

România
Județul Arad
Primăria Comunei Felnac
Consiliul Local

Loc: Felnac, Nr. 330, Jud. Arad, Tel/Fax: 0257411101; 0257411202;
email: primariafelnac@yahoo.com

HOTĂRÂRE.....⁸⁴
din data de 29.11.2017

privind recunoasterea obligației de încheiere a contractului de vânzare-cumpărare în forma autentică în legătura cu imobilului situat în Comuna Felnac nr. 396, et. 1, ap. 2, în suprafața de 63 mp, înscris în CF. nr. 300034-C1-U5 și TOP nr. 253/2/1, al localității Felnac

Consiliul local al comunei Felnac, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2017

AVÂND ÎN VEDERE:

- prevederile art. 121 din Constituția României;
 - prevederile art. 4 și art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică
 - prevederile art. 553 și art. 554 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil
 - prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative
 - prevederile art. 36, art. 39 alin. (1), art. 45, art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală
 - prevederile art. 1165, 1170, 1179, 1182, 1183 din Codul Civil
 - prevederile art. 10¹ din Legea 114/1996 privind locuințele
 - Referatul de specialitate al aparatului tehnic al primarului nr. ~~6268/29.11.2017~~.....
 - Expunerea de motive a primarului comunei Felnac
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Felnac
 - Cu ~~18~~.....voturi pentru, ~~0~~.....abțineri și ~~0~~.....voturi împotriva, din totalul de 13 consilieri în funcție, din care sunt prezenți la ședința ~~18~~.....consilieri
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

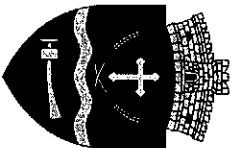
H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – (1) Se recunoaste obligația de transmitere a dreptului de proprietate către Feti Nicolae, respectiv către moștenitorii săi legali sau testamentari.

(2) Se recunoaste contractul de vânzare cumpărare 2780/29.07.2011, precum și faptul că prețul a fost plătit, așa cum rezulta din chitanțele de plată a ratelor conform fișei personale anexate la dosar.

Art. 2 – Se aprobă încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentic notarială și îndeplinirea tuturor diligențelor pentru transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului situat în Comuna Felnac nr. 396, et. 1, ap. 2, în suprafața de 63 mp, înscris în CF. nr. 300034-C1-U5 și TOP nr. 253/2/1, al localității Felnac.

Art. 3 – Se împuternicește Primarul comunei Felnac, Malifa Ioan, să semneze contractul de vânzare cumpărare precum și toate documentele necesare, în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.



România
Județul Arad
Primăria Comunei Felnac
Consiliul Local

Loc. Felnac, Nr. 330, Jud. Arad, Tel/Fax: 0257411101; 0257411202;
email: primariafelnac@yahoo.com

Art. 4 – Prezentă hotărâre se comunica :

- Institutiei Prefectului – județul Arad,
 - Serviciul Juridic și Contencios
- Primarului comunei Felnac
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Mafior Lucian Traian



CONTRAȘEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Șerban Madalae Lucian