

HOTARAREA NR ⁸⁴.....
Din 20.09.2018

privind trecerea din proprietatea Statului Roman in domeniul privat al Comunei Felnac, a imobilului teren de 1000 m², situat in intravilanul localitatii Calugareni, nr.136, Comuna Felnac, judetul Arad, in scris in C.F. nr. 301452.

Consiliul Local al comunei Felnac, judetul Arad, intrunit in sedinta sa ordinara din data de 29 august 2018.

Avand in vedere:

- Raportul compartimentului urbanism nr. 5376 din 18.09.2018;
- Prevederile art.36 alin.(1) din Legea 18/1991, privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 136 din Constitutia Romaniei revizuita;
- Prevederile art.4 si art.10 alin.2 din Legea 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu completarile si modificarile ulterioare;
- Expunerea de motive a d-lui primar Malita Ioan.
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local
- Votul pentru ¹³ a consilieri din totalul de 13 consilieri din functie din care sunt prezenti la sedinta ¹³ consilieri.

In temeiul dispozitiilor art.36 alin.(1) si alin.2 lit.c) si in temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

H O T A R A S T E :

Art.1 – Se aproba trecerea din proprietatea Statului Roman in domeniul privat al Comunei Felnac, a imobilului teren de 1000 m², situat in intravilanul localitatii Calugareni, nr.136, Comuna Felnac, judetul Arad, in scris in C.F. nr. 301452.

**ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FELNAC
CONSILIUL LOCAL**

Art.2 Prezenta hotarare se comunica la:

- Institutia Prefectului – Judetul Arad
 - Serviciul Juridic si contencios administrativ
- Primarul comunei Felnac
- Compartimentul Urbanism

**PRESEDINTE DE SEDINTA
Maftior Ciprian- Silviu**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Serban Nicolae Lucian**



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 301452 Felnac

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4518

Adresa: Loc. Calugareni, Nr. 136, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 990	1.000	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 990-C1	Loc. Calugareni, Nr. 136, Jud. Arad	casa P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40011 / 20/05/2008		
Act nr. 0 (documentatie anexata);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de impropietare, in rangul inch.nr.200/1948, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 4518)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOMSA GHEORGHE GABRIEL , divortat, cu titlu de cumparare asupra fundatiei, in rangul inch.nr. 7035/2002 2) DOMSA GHEORGHE GABRIEL , si 3) DOMSA GEORGETA , asupra constructiei finalizate - bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40011 / 20/05/2008		
Act nr. 0 (documentatie anexata);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata a 49 de ani 1) DOMSA GHEORGHE GABRIEL , divortat <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 4518)</i>	A1