

ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FELNAC
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.....²⁸.....
din 25.03.2021

privind dezmembrarea terenului extravilan in suprafata de 28.324 mp cu
numarul cadastral 304913-Felnac

Consiliul local al comunei Felnac, judetul Arad, intrunit in sedinta sa ordinara din
data de 25.03.2021;

Avand in vedere:

- Sentinta civila nr. 3498/30.10.2020 a Judecatoriei Arad, din dosarul nr. 7472/55/2020, prin care instanta admite in parte actiunea civila formulata de reclamanta Milosav Velinca Radmila in contradictoriu cu paratele Comisia locala pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Felnac si Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Arad, prin care obliga UAT Felnac la punerea d-nei Milosav in posesie cu o suprafata de 2,9 ha teren agricol pe raza Comunei Felnac;
- Decizia civila nr.46/25.01.2021 a Tribunalului Arad prin care respinge apelul formulat de Comisia locala pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Felnac impotriva sentintei civile nr. 3498/30.10.2020 pronuntata de Judecatoria Arad;
- Adresa nr. 1007/23.02.2021 emisa de Primaria Comunei Felnac;
- Adresa nr. 1090/26.02.2021 transmisa primariei de d-na Milosav Velinca Radmila;
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire intocmite de PFA Cutean Dan-Nicolae;
- extrasul de carte funciara nr. 304913 Felnac, teren extravilan, situat in localitatea Felnac, comuna Felnac, judetul Arad;
- prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliara, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.2, lit.c, art. 129, alin. 6, lit.c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- referatul de aprobare a d-lui primar Malita Ioan;
- raportului compartimentului urbanism;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- votul pentru a 11 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie din care sunt prezenti la sedinta 12 consilieri.

In temeiul art. 129 (1) si art. 196 (1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Art. 1 – Se aproba dezmembrarea terenului extravilan in suprafata de 28.324 mp cu numarul cadastral 304913-Felnac, situat in comuna Felnac, judetul Arad, dupa cum urmeaza:

– lot 1 – 12.100 mp;

– lot 2 – 16.224 mp;

Art. 2 – Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 3 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul prin compartimentul Urbanism si se comunica cu:

- Institutia Prefectului – Judetul Arad;
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad;
- Primarul comunei Felnac;
- Compartimentul urbanism;
- Compartimentul contabilitate

Presedinte de sedinta,
Aliceanu Daniel



Contrasemneaza,
Secretar General,
Ristin Diana-Dorina