

HOTARAREA NR. 46
din data de 27.05.2021

privind concesionarea prin licitatie publica a terenurilor extravilane proprietate privata a Comunei Felnac, inscrise in:

CF nr. 303976 in suprafata de 9.287 mp
CF nr. 303975 in suprafata de 41.919 mp

Consiliul Local al Comunei Felnac, jud. Arad, intrunit in sedinta sa ordinara din data de 27.05.2021,

Avand in vedere:

- propunerea de concesionare transmisa de Tomici Bogdan, cu domiciliul in Felnac, nr. 684, inregistrata la primaria comunei Felnac sub nr. 3335/20.04.2021 prin care solicita concesionarea terenurilor inscrise in CF 303976 si CF 303975;
- **CF nr. 303976** in suprafata de 9.287 mp;
- **CF nr. 303975** in suprafata de 41.919 mp;
- avizul favorabil primit din partea consilierilor locali ai comunei Felnac evidentiat in procesul-verbal al sedintei ordinare din data de 23 Aprilie 2021;
- raportul de evaluare intocmite de catre expert evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, d-l Buftea Marius;
- prevederile art. 308, 309, 310 si urmatoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 129, alin. 2 Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”, art. 129 alin 6 lit. b „hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii; art. 312 alin. 1 „Concedentul are obligația de a atribui contractul de concesiune de bunuri proprietate publică prin aplicarea procedurii licitației” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.
- referatul de aprobare a d-nului primar;
- raportul de specialitate a compartimentului urbanism;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Felnac;

Având în vedere rezultatul votului deschis exprimat în ședința Consiliului local Felnac ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri (13 prezenți din totalul de 13 consilieri aflați în funcție).

In temeiul art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 196, lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba **rapoartele de evaluare** intocmite de catre expert evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, d-nul Buftea Marius si valorile minime a redeventelor anuale asa cum sunt identificate in rapoartele de evaluare, conform anexelor 1A, 1B care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba **studiul de oportunitate** intocmit in vederea necesitatii concesionarii terenurilor situate in extravilanul Comunei Felnac, inscrise in CF nr. 303976 in suprafata de 9.287 mp, CF nr. 303975 in suprafata de 41.919 mp conform anexei 2AB care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. In baza studiului de oportunitate aprobat la art. 2 se aproba **concesionarea prin licitatie publica** a terenurilor situate in extravilanul Comunei Felnac, inscrise in CF nr. 303976 in suprafata de 9.287 mp, CF nr. 303975 in suprafata de 41.919 mp.

Art. 4. Se aproba **caietul de sarcini si documentatia de atribuire** cu privire la concesionarea prin licitatie publica a terenurilor situate in extravilanul Comunei Felnac, inscrise in CF nr. 303976 in suprafata de 9.287 mp, CF nr. 303975 in suprafata de 41.919 mp, conform anexei 3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului Judetului Arad;
- Primarului Comunei Felnac;
- Compartiment urbanism si compartiment impozite si taxe;
- Prin afisare;

**Presedinte de sedinta,
TRIFAN MIHAI-RADU**



**Contrasemnează,
Secretar general
VAIDA ROXANA-DANIELA**

