

ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FELNAC
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 54
din data de 14.06.2021

privind concesionarea prin licitatie publica a terenului extravilan proprietate privata a
Comunei Felnac, in scris in CF nr. 305301 in suprafata de 2.145 mp

**Consiliul Local al Comunei Felnac, jud. Arad, intrunit in sedinta sa extraordinara
convocata de indata in 14.06.2021,**

Avand in vedere:

- propunerea de concesionare transmisa de Pavel Silviu Alin, domiciliat in Felnac, nr. 418,
inregistrata la primaria comunei Felnac sub nr. 430/27.01.2021 prin care solicita concesionarea
terenului in scris in CF nr. 305301.

- **CF nr. 305301** in suprafata de 2.145 mp

- solicitare discutata si evidentiata in procesul-verbal al sedintei ordinare din data de 28
Ianuarie 2021;

- rapoartele de evaluare intocmite de catre expert evaluator autorizat, membru titular
ANEVAR, d-l Buftea Marius;

- prevederile art. 308, 309, 310 si urmatoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ;

- art. 129, alin. 2 Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii: c) atributii privind
administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului", art. 129 alin 6
lit. b „hotărâște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau
închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în
condițiile legii, art. 312 alin. 1 „Concedentul are obligația de a atribui contractul de concesiune
de bunuri proprietate publică prin aplicarea procedurii licitației” din OUG 57/2019 privind
Codul Administrativ.

- referatul de aprobare a d-nului primar;

- raportul de specialitate a compartimentului urbanism;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Felnac;

Având în vedere rezultatul votului deschis exprimat în ședința Consiliului local
Felnac ..11 voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri (!1 prezenți din totalul de 13
consilieri aflați în funcție).

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c , alin. 6, lit. b, art. 196, lit. a din OUG nr. 57/2019,
privind Codul administrativ.

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba **raportul de evaluare** intocmit de catre expert evaluator autorizat,
membru titular ANEVAR, d-nul Buftea Marius si valoarea minima a redeventei anuale asa
cum este identificata in rapoartul de evaluare, conform anexei 1D, care face parte
integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba **studiul de oportunitate** intocmit in vederea necesitatii concesionarii
terenului situat in extravilanul Comunei Felnac, in scris in CF nr. 305301 in suprafata de
2.145 mp conform anexei 2D care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. In baza studiului de oportunitate aprobat la art. 2 se aproba **concesionarea prin licitatie publica** a terenului situat in extravilanul Comunei Felnac, inscris in CF nr. 305301 in suprafata de 2.145 mp

Art. 4. Se aproba **caietul de sarcini si documentatia de atribuire** cu privire la concesionarea prin licitatie publica a terenului situat in extravilanul Comunei Felnac, inscris in CF nr. 305301 in suprafata de 2.145 mp, conform anexei 3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului Judetului Arad;
- Primarului Comunei Felnac;
- Compartiment urbanism si compartiment impozite si taxe;
- Prin afisare;

**Presedinte de sedinta,
TRIFAN MIHAI-RADU**



**Contrasemnează,
Secretar general
VAIDA ROXANA-DANIELA**