

**România**  
**Județul Arad**  
**Comuna Felnac**  
**Consiliul local**

**HOTARAREA NR. 27**  
**din data de 17.02.2022**

**privind introducerea în domeniul public al comunei Felnac a drumurilor T 103 DE 552, T 104 DE 575, T 108 DE 576 situate în extravilanul comunei Felnac, pentru înscrierea lor în cartea funciara**

Consiliul Local al comunei Felnac, întrunit în sedinta sa extraordinara convocata de indata pentru data de 17.02.2022.

**Având în vedere:**

- faptul ca drumurile identificate in planurile de amplasament si delimitare anexate nu sunt inscrise in cartea funciara;
  - Documentatia cadastrala intocmita de PFA Ing. Cutean Dan;
  - Prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
  - Prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata;
  - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, art. 286 alin. 4 „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă un sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului\* - Anexa 4 lit. 10 la OUG 57/2019;
  - PUG aprobat prin HCL 53/11.10.2007 si prelungirea valabilitatii cu 10 ani prin HCL 64/28.09.2017;
  - Referatul de aprobare a primarului comunei Felnac;
  - Raportul de specialitate al compartimentului urbanism;
  - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Felnac;
  - Cu 12 voturi pentru, ..... abțineri și ..... voturi împotriva, din totalul de 13 consilieri în functie, din care sunt prezenti la sedinta 12 consilieri
- În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.c), alin. 6, lit. c, art. 139, alin (1), alin. 2, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

- Art.1** Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Felnac a drumurilor:
- T 103 DE 552 în suprafata de 6294 mp;
  - T 104 DE 575 în suprafata de 8447 mp;

77

**România**  
**Județul Arad**  
**Comuna Felnac**  
**Consiliul local**

- **T 108 DE 576** in suprafata de **10109 mp**; in conformitate cu planurile de amplasament si delimitare a imobilelor intocmite de PFA Ing. Cutean Dan, drumuri situate in extravilanul comunei Felnac, conform PUG aprobat prin HCL 53/11.10.2007 si prelungirea valabilitatii cu 10 ani prin HCL 64/28.09.2017, **pentru inscrierea lor in cartea funciara.**

**Art. 2** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Comunei Felnac.

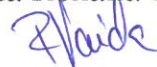
**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului-general:

- Institutia prefectului – judetul Arad;
- Primarul comunei Felnac;
- Compartimentul Urbanism;
- Compartimentul Contabilitate, taxe si impozite;
- Oficiul de cadastru al Judetului Arad.

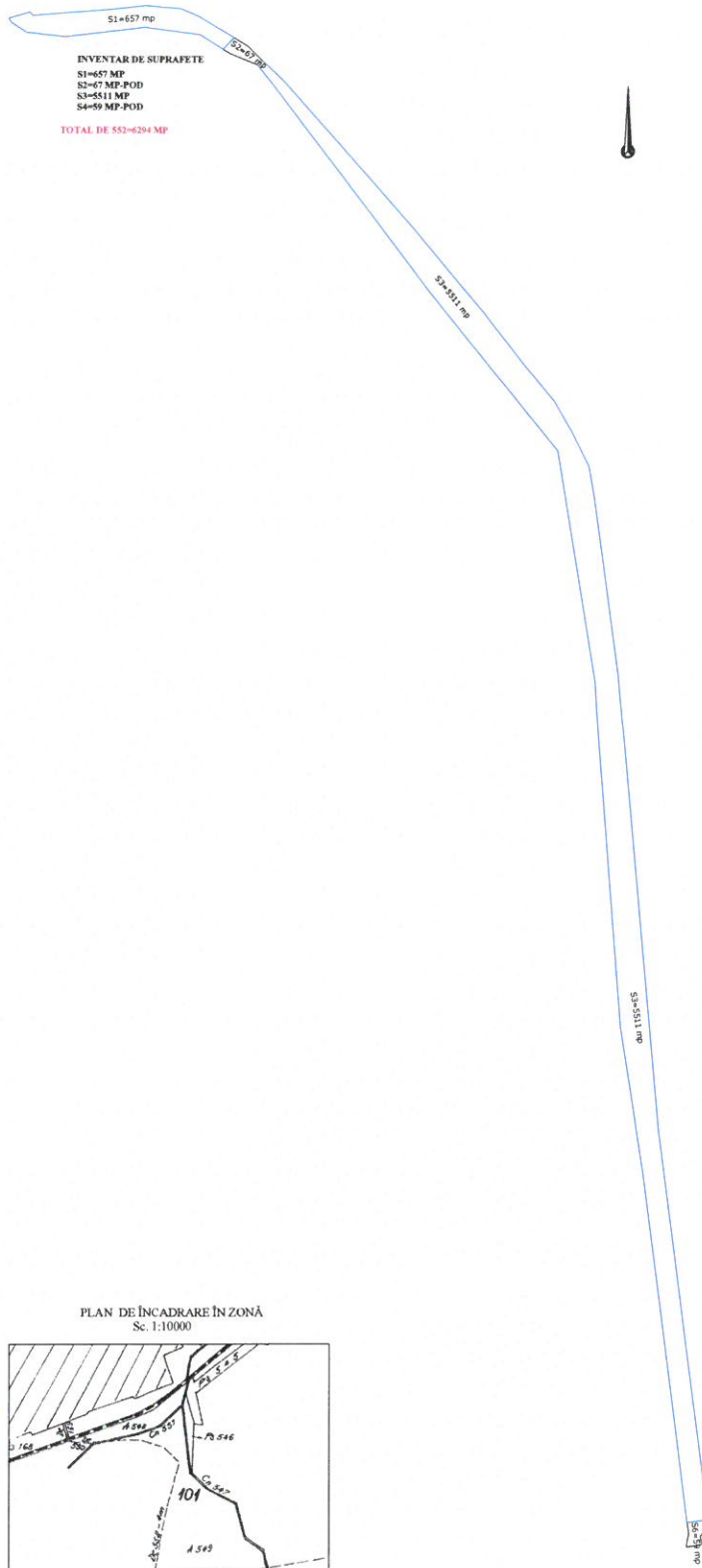
**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**Hodosan Adrian**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Vaida Roxana-Daniela**

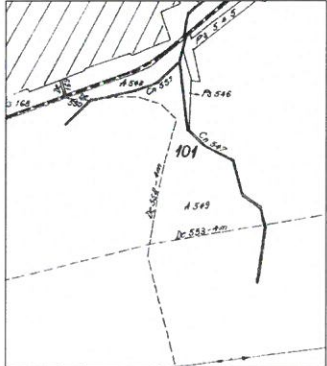


PLAN DE SITUATIE  
Sc. 1:1000  
COMUNA FELNAC-DOMENIUL PUBLIC T 103 DE 552



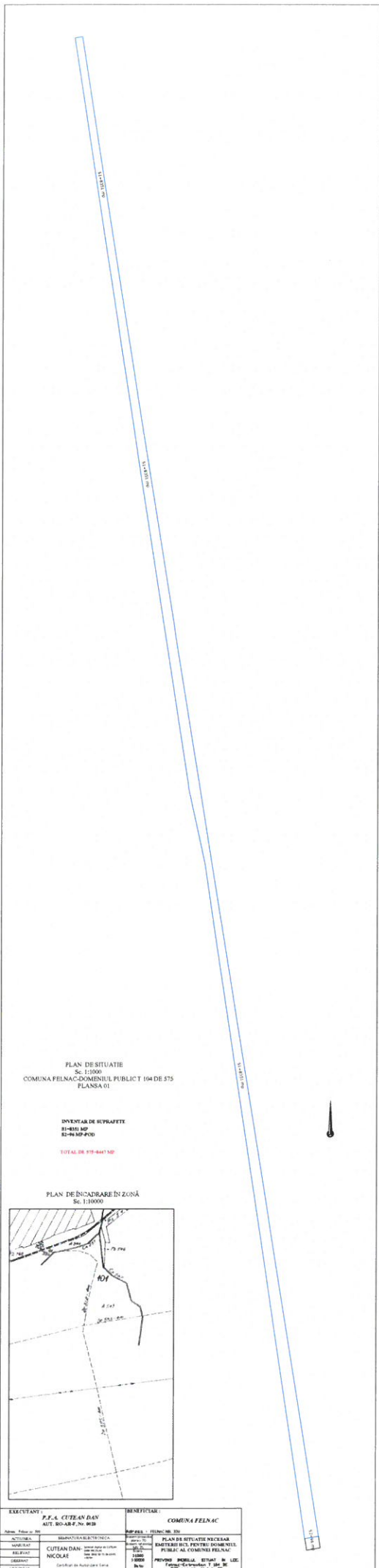
INVENTAR DE SUPRAFETE  
S1=657 MP  
S2=67 MP.POD  
S3=511 MP  
S4=59 MP.POD  
TOTAL DE 552=6294 MP

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ  
Sc. 1:10000



CUTEAN DAN NICOLAE  
Semnat digital de CUTEAN DAN-NICOLAE  
Data: 2022.02.15  
06:18:30 +02'00'

<b>EXECUTANT :</b> P.F.A. CUTEAN DAN AUT. RO-AR-F, Nr. 0028 Adresa : Felnac nr. 56		<b>BENEFICIAR :</b> COMUNA FELNAC Adresa : FELNAC NR. 230	
ACTIUNEA	SEMNATURA ELECTRONICA	Sistem proiectat	PLAN DE SITUATIE NECESAR
MASURAT		scara 1:1000	EMITERII HCL PENTRU DOMENIUL
RELEVAT		Scara 1:10000	PUBLIC AL COMUNEI FELNAC
DESBAT		Scara 1:10000	PRIVIND IMOBILIUL SITUAT IN LOC.
VERIFICAT	Certificat de Autorizare Serial RO-AR-F Nr. 0028/2019, Categoria B	De la: (15.02.22)	Felnac-Electronicat 1 (1) HCL S20-revizionat/15.02.22

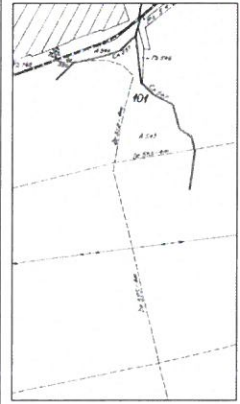


PLAN DE SITUATIE  
Sc. 1:1000  
COMUNA FELNAC CMINENIUL PUBLICIT 104 DE 575  
PLANSĂ 01

INVENTAR DE SUPRAFETE  
S1-4000 MP  
S2-94500 MP

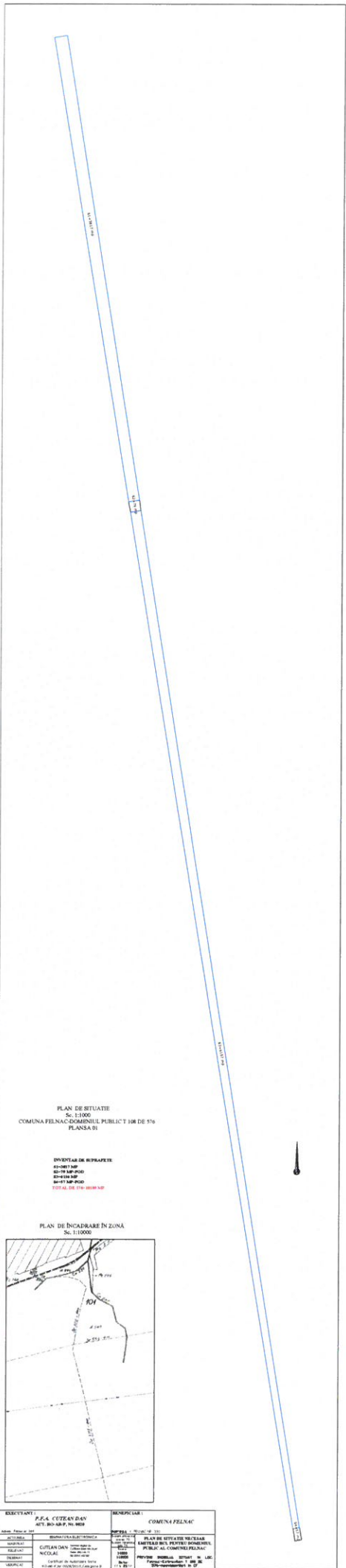
TOTAL DE 979-9407 MP

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ  
Sc. 1:10000



EXECUTANT:		BENEFICIAR:	
P.F.4. CUTEAN DAN SIT 80-AR-E. Nr. 40/0		COMUNA FELNAC	
Adresa: 740000, 30	PROIECTANT: SINGURILĂ ELENA	Scara: 1:1000	PLAN DE SITUATIE DE CEEAM BATERII SUT, PENTRU SCARMI NEE PUBICE SI COMUNI FELNAC
ACTIVITATE:	PROIECTAREA SI REALIZAREA	Scara: 1:1000	
NUME: CUTEAN DAN	PROIECTAREA SI REALIZAREA	Scara: 1:1000	
PRENUME: NICOLAE	PROIECTAREA SI REALIZAREA	Scara: 1:1000	
DATA: 2023	PROIECTAREA SI REALIZAREA	Scara: 1:1000	
VERIFICAT:	PROIECTAREA SI REALIZAREA	Scara: 1:1000	

88



PLAN DE SITUATIE  
Sc. 1:1000  
COMUNA FELNAC-COMANUL PUBLIC T10R DE S16  
PLANSA 01

DIAGRAMA DE SUPRAFEI  
S16  
S17  
S18  
S19  
S20  
S21  
S22  
S23  
S24  
S25  
S26  
S27  
S28  
S29  
S30  
S31  
S32  
S33  
S34  
S35  
S36  
S37  
S38  
S39  
S40  
S41  
S42  
S43  
S44  
S45  
S46  
S47  
S48  
S49  
S50  
S51  
S52  
S53  
S54  
S55  
S56  
S57  
S58  
S59  
S60  
S61  
S62  
S63  
S64  
S65  
S66  
S67  
S68  
S69  
S70  
S71  
S72  
S73  
S74  
S75  
S76  
S77  
S78  
S79  
S80  
S81  
S82  
S83  
S84  
S85  
S86  
S87  
S88  
S89  
S90  
S91  
S92  
S93  
S94  
S95  
S96  
S97  
S98  
S99  
S100

PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
Sc. 1:10000



SISTEMUL DE PROIECTARE		SISTEMUL DE COORDONATE	
PROIECTANT	P.F.A. CUFZAN DAN	PROIECTANT	COMUNA FELNAC
APROBANT	APR. BOB ILIE, ING. ARH.	APROBANT	ING. BOB ILIE, ING. ARH.
SCALA	1:1000	SCALA	1:10000
DATA	2014	DATA	2014
PROIECTANT	CUFZAN DAN	PROIECTANT	COMUNA FELNAC
PROIECTANT	NICOLAE	PROIECTANT	COMUNA FELNAC
PROIECTANT	COMUNA FELNAC	PROIECTANT	COMUNA FELNAC
PROIECTANT	COMUNA FELNAC	PROIECTANT	COMUNA FELNAC