

HOTĂRÂREA NR. 58
din 12.05.2022

DE MODIFICARE SI COMPLETARE A HOTĂRÂRII NR.100/04.10.2021

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor si asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "INFIINTARE REȚEA CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE ÎN COMUNA FELNAC, JUDEȚUL ARAD"

Consiliul local al Comunei Felnac, intrunit in sedinta extraordinara din data de 12.05.2022;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Felnac;
- Hotararea consiliului Local al Comunei Felnac nr.100/04.10.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "INFIINTARE REȚEA CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE ÎN COMUNA FELNAC, JUDEȚUL ARAD"
- Raportul de specialitate al compartimentului Urbanism

In conformitate cu prevederile :

- Ordonantei Guvernului nr 25/2001 privind înfiintarea Companiei Nationale de Investitii "C.N.I."- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- Votul pentru a 13 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie din care sunt prezenti la sedinta 13 consilieri.

În temeiul art. 129 (1) si art. 196, alin. (1) lit. a) din din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aproba modificarea si completarea art.1 din HCL nr.100/04.10.2021, dupa cum urmeaza:

(1) Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a unui numar de **202** amplasamente, terenuri, amplasamente situate in comuna Felnac, si aflate in administrarea Consiliului local al comunei Felnac, in suprafata totala de **588.918 mp**, din care:

- | | | | |
|--------------------------|------|----|--|
| 1. teren in suprafata de | 4592 | mp | avand numar CF 302373 si nr. topo 60.273/2 |
| 2. teren in suprafata de | 3448 | mp | avand numar CF 302374 si nr. topo 60.273/3 |
| 3. teren in suprafata de | 2742 | mp | avand numar CF 302375 si nr. topo 60.273/4 |
| 4. teren in suprafata de | 1677 | mp | avand numar CF 302376 si nr topo 60.273/5 |

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FELNAC

5. teren in suprafata de	1931	mp	avand numar CF 302377 si nr. topo 60.273/22
6. teren in suprafata de	2411	mp	avand numar CF 302378 si nr. topo 60.273/60
7. teren in suprafata de	5276	mp	avand numar CF 302379 si nr. topo 60.273/81
8. teren in suprafata de	3670	mp	avand numar CF 302380 si nr. topo 60.273/108
9. teren in suprafata de	31.238	mp	avand numar CF si nr. topo 305709
10. teren in suprafata de	7033	mp	avand numar CF si nr. topo 306511
11. teren in suprafata de	11643	mp	avand numar CF si nr. topo 306512
12. teren in suprafata de	10544	mp	avand numar CF si nr. topo 306513
13. teren in suprafata de	4708	mp	avand numar CF si nr. topo 306514
14. teren in suprafata de	784	mp	avand numar CF si nr. topo 306515
15. teren in suprafata de	6360	mp	avand numar CF si nr. topo 306516
16. teren in suprafata de	824	mp	avand numar CF si nr. topo 306517
17. teren in suprafata de	1446	mp	avand numar CF si nr. topo 306518
18. teren in suprafata de	495	mp	avand numar CF si nr. topo 306519
19. teren in suprafata de	775	mp	avand numar CF si nr. topo 306520
20.teren in suprafata de	782	mp	avand numar CF si nr. topo 306521
21.teren in suprafata de	86	mp	avand numar CF si nr. topo 306522
22.teren in suprafata de	6329	mp	avand numar CF si nr. topo 306523
23.teren in suprafata de	5372	mp	avand numar CF si nr. topo 306524
24.teren in suprafata de	23	mp	avand numar CF si nr. topo 306525
25.teren in suprafata de	1399	mp	avand numar CF si nr. topo 306526
26.teren in suprafata de	385	mp	avand numar CF si nr. topo 306527
27.teren in suprafata de	518	mp	avand numar CF si nr. topo 306528
28.teren in suprafata de	8644	mp	avand numar CF si nr. topo 306529
29.teren in suprafata de	781	mp	avand numar CF si nr. topo 306530
30.teren in suprafata de	2985	mp	avand numar CF si nr. topo 306531
31.teren in suprafata de	745	mp	avand numar CF si nr. topo 306532
32.teren in suprafata de	413	mp	avand numar CF si nr. topo 306533
33.teren in suprafata de	1055	mp	avand numar CF si nr. topo 306534
34.teren in suprafata de	796	mp	avand numar CF si nr. topo 306535
35.teren in suprafata de	6261	mp	avand numar CF si nr. topo 306536
36.teren in suprafata de	1386	mp	avand numar CF si nr. topo 306537
37.teren in suprafata de	3417	mp	avand numar CF si nr. topo 306538
38.teren in suprafata de	99	mp	avand numar CF si nr. topo 306539
39.teren in suprafata de	11733	mp	avand numar CF si nr. topo 306540
40.teren in suprafata de	14	mp	avand numar CF si nr. topo 306541
41.teren in suprafata de	10487	mp	avand numar CF si nr. topo 306542
42.teren in suprafata de	3322	mp	avand numar CF si nr. topo 306543
43.teren in suprafata de	5202	mp	avand numar CF si nr. topo 306544
44.teren in suprafata de	13861	mp	avand numar CF si nr. topo 306545
45.teren in suprafata de	126	mp	avand numar CF si nr. topo 306546
46.teren in suprafata de	668	mp	avand numar CF si nr. topo 306547
47.teren in suprafata de	5190	mp	avand numar CF si nr. topo 306548
48.teren in suprafata de	705	mp	avand numar CF si nr. topo 306549
49.teren in suprafata de	2375	mp	avand numar CF si nr. topo 306550

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FELNAC

50.teren in suprafata de	144	mp	avand numar CF si nr. topo	306551
51.teren in suprafata de	239	mp	avand numar CF si nr. topo	306552
52.teren in suprafata de	395	mp	avand numar CF si nr. topo	306553
53.teren in suprafata de	6801	mp	avand numar CF si nr. topo	306554
54.teren in suprafata de	6348	mp	avand numar CF si nr. topo	306555
55.teren in suprafata de	420	mp	avand numar CF si nr. topo	306556
56.teren in suprafata de	10674	mp	avand numar CF si nr. topo	306557
57.teren in suprafata de	6320	mp	avand numar CF si nr. topo	306558
58.teren in suprafata de	11858	mp	avand numar CF si nr. topo	306559
59.teren in suprafata de	9714	mp	avand numar CF si nr. topo	306560
60.teren in suprafata de	799	mp	avand numar CF si nr. topo	306561
61.teren in suprafata de	507	mp	avand numar CF si nr. topo	306562
62.teren in suprafata de	780	mp	avand numar CF si nr. topo	306563
63.teren in suprafata de	1401	mp	avand numar CF si nr. topo	306564
64.teren in suprafata de	7259	mp	avand numar CF si nr. topo	306565
65.teren in suprafata de	663	mp	avand numar CF si nr. topo	306566
66.teren in suprafata de	3739	mp	avand numar CF si nr. topo	306567
67.teren in suprafata de	1142	mp	avand numar CF si nr. topo	306568
68.teren in suprafata de	6495	mp	avand numar CF si nr. topo	306569
69.teren in suprafata de	794	mp	avand numar CF si nr. topo	306570
70.teren in suprafata de	808	mp	avand numar CF si nr. topo	306571
71.teren in suprafata de	413	mp	avand numar CF si nr. topo	306572
72.teren in suprafata de	455	mp	avand numar CF si nr. topo	306573
73.teren in suprafata de	4749	mp	avand numar CF si nr. topo	306574
74.teren in suprafata de	415	mp	avand numar CF si nr. topo	306575
75.teren in suprafata de	325	mp	avand numar CF si nr. topo	306576
76.teren in suprafata de	871	mp	avand numar CF si nr. topo	306577
77.teren in suprafata de	381	mp	avand numar CF si nr. topo	306579
78.teren in suprafata de	257	mp	avand numar CF si nr. topo	306580
79.teren in suprafata de	3506	mp	avand numar CF si nr. topo	306581
80.teren in suprafata de	1272	mp	avand numar CF si nr. topo	306582
81.teren in suprafata de	190	mp	avand numar CF si nr. topo	306583
82.teren in suprafata de	724	mp	avand numar CF si nr. topo	306584
83.teren in suprafata de	658	mp	avand numar CF si nr. topo	306585
84.teren in suprafata de	798	mp	avand numar CF si nr. topo	306586
85.teren in suprafata de	11841	mp	avand numar CF si nr. topo	306587
86.teren in suprafata de	10489	mp	avand numar CF si nr. topo	306588
87.teren in suprafata de	187	mp	avand numar CF si nr. topo	306589
88.teren in suprafata de	1574	mp	avand numar CF si nr. topo	306590
89.teren in suprafata de	775	mp	avand numar CF si nr. topo	306591
90.teren in suprafata de	2535	mp	avand numar CF si nr. topo	306592
91.teren in suprafata de	371	mp	avand numar CF si nr. topo	306593
92.teren in suprafata de	364	mp	avand numar CF si nr. topo	306594
93.teren in suprafata de	2650	mp	avand numar CF si nr. topo	306917

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FELNAC

94.teren in suprafata de 2360	mp	avand numar CF si nr. topo 306596
95.teren in suprafata de 6849	mp	avand numar CF si nr. topo 306597
96.teren in suprafata de 3277	mp	avand numar CF si nr. topo 306598
97.teren in suprafata de 1274	mp	avand numar CF si nr. topo 306599
98.teren in suprafata de 548	mp	avand numar CF si nr. topo 306916
99.teren in suprafata de 2194	mp	avand numar CF si nr. topo 306601
100.teren in suprafata de 255	mp	avand numar CF si nr. topo 306602
101.teren in suprafata de 103	mp	avand numar CF si nr. topo 306603
102.teren in suprafata de 3362	mp	avand numar CF si nr. topo 306604
103.teren in suprafata de 3064	mp	avand numar CF si nr. topo 306605
104.teren in suprafata de 2561	mp	avand numar CF si nr. topo 306606
105.teren in suprafata de 3104	mp	avand numar CF si nr. topo 306607
106.teren in suprafata de 183	mp	avand numar CF si nr. topo 306608
107.teren in suprafata de 3962	mp	avand numar CF si nr. topo 306609
108.teren in suprafata de 254	mp	avand numar CF si nr. topo 306610
109.teren in suprafata de 745	mp	avand numar CF si nr. topo 306611
110.teren in suprafata de 981	mp	avand numar CF si nr. topo 306612
111.teren in suprafata de 10612	mp	avand numar CF si nr. topo 306613
112.teren in suprafata de 8364	mp	avand numar CF si nr. topo 306614
113.teren in suprafata de 3253	mp	avand numar CF si nr. topo 306615
114.teren in suprafata de 4250	mp	avand numar CF si nr. topo 306616
115.teren in suprafata de 4223	mp	avand numar CF si nr. topo 306617
116.teren in suprafata de 3046	mp	avand numar CF si nr. topo 306618
117.teren in suprafata de 3250	mp	avand numar CF si nr. topo 306619
118.teren in suprafata de 4273	mp	avand numar CF si nr. topo 306620
119.teren in suprafata de 2509	mp	avand numar CF si nr. topo 306621
120.teren in suprafata de 297	mp	avand numar CF si nr. topo 306622
121.teren in suprafata de 4199	mp	avand numar CF si nr. topo 306623
122.teren in suprafata de 1090	mp	avand numar CF si nr. topo 306624
123.teren in suprafata de 4342	mp	avand numar CF si nr. topo 306625
124.teren in suprafata de 742	mp	avand numar CF si nr. topo 306626
125.teren in suprafata de 4255	mp	avand numar CF si nr. topo 306628
126.teren in suprafata de 4288	mp	avand numar CF si nr. topo 306629
127.teren in suprafata de 2357	mp	avand numar CF si nr. topo 306630
128.teren in suprafata de 904	mp	avand numar CF si nr. topo 306631
129.teren in suprafata de 4256	mp	avand numar CF si nr. topo 306632
130.teren in suprafata de 626	mp	avand numar CF si nr. topo 306633
131.teren in suprafata de 5841	mp	avand numar CF si nr. topo 306634
132.teren in suprafata de 490	mp	avand numar CF si nr. topo 306635
133.teren in suprafata de 2129	mp	avand numar CF si nr. topo 306636
134.teren in suprafata de 4318	mp	avand numar CF si nr. topo 306637
135.teren in suprafata de 1202	mp	avand numar CF si nr. topo 306638
136.teren in suprafata de 84	mp	avand numar CF si nr. topo 306639
137.teren in suprafata de 1002	mp	avand numar CF si nr. topo 306640
138.teren in suprafata de 4313	mp	avand numar CF si nr. topo 306642

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FELNAC

139.teren in suprafata de 4262	mp	avand numar CF si nr. topo	306643
140.teren in suprafata de 4262	mp	avand numar CF si nr. topo	306644
141.teren in suprafata de 550	mp	avand numar CF si nr. topo	306645
142.teren in suprafata de 740	mp	avand numar CF si nr. topo	306646
143.teren in suprafata de 66	mp	avand numar CF si nr. topo	306647
144.teren in suprafata de 268	mp	avand numar CF si nr. topo	306648
145.teren in suprafata de 12778	mp	avand numar CF si nr. topo	306649
146.teren in suprafata de 4232	mp	avand numar CF si nr. topo	306650
147.teren in suprafata de 4148	mp	avand numar CF si nr. topo	306651
148.teren in suprafata de 3496	mp	avand numar CF si nr. topo	306652
149.teren in suprafata de 7542	mp	avand numar CF si nr. topo	306653
150.teren in suprafata de 2270	mp	avand numar CF si nr. topo	306654
151.teren in suprafata de 2381	mp	avand numar CF si nr. topo	306655
152.teren in suprafata de 354	mp	avand numar CF si nr. topo	306656
153.teren in suprafata de 2784	mp	avand numar CF si nr. topo	306657
154.teren in suprafata de 3890	mp	avand numar CF si nr. topo	306658
155.teren in suprafata de 2788	mp	avand numar CF si nr. topo	306659
156.teren in suprafata de 5241	mp	avand numar CF si nr. topo	306660
157.teren in suprafata de 836	mp	avand numar CF si nr. topo	306661
158.teren in suprafata de 4278	mp	avand numar CF si nr. topo	306662
159.teren in suprafata de 4327	mp	avand numar CF si nr. topo	306663
160.teren in suprafata de 2091	mp	avand numar CF si nr. topo	306664
161.teren in suprafata de 4481	mp	avand numar CF si nr. topo	306665
162.teren in suprafata de 828	mp	avand numar CF si nr. topo	306666
163.teren in suprafata de 238	mp	avand numar CF si nr. topo	306667
164.teren in suprafata de 2990	mp	avand numar CF si nr. topo	306668
165.teren in suprafata de 928	mp	avand numar CF si nr. topo	306669
166.teren in suprafata de 3416	mp	avand numar CF si nr. topo	306670
167.teren in suprafata de 304	mp	avand numar CF si nr. topo	306671
168.teren in suprafata de 1298	mp	avand numar CF si nr. topo	306672
169.teren in suprafata de 259	mp	avand numar CF si nr. topo	306673
170.teren in suprafata de 272	mp	avand numar CF si nr. topo	306674
171.teren in suprafata de 78	mp	avand numar CF si nr. topo	306675
172.teren in suprafata de 198	mp	avand numar CF si nr. topo	306676
173.teren in suprafata de 926	mp	avand numar CF si nr. topo	306677
174.teren in suprafata de 5.678	mp	avand numar CF si nr. topo	306678
175.teren in suprafata de 1498	mp	avand numar CF si nr. topo	306679
176.teren in suprafata de 950	mp	avand numar CF si nr. topo	306680
177.teren in suprafata de 377	mp	avand numar CF si nr. topo	306681
178.teren in suprafata de 3230	mp	avand numar CF si nr. topo	306682
179.teren in suprafata de 3813	mp	avand numar CF si nr. topo	306683
180.teren in suprafata de 737	mp	avand numar CF si nr. topo	306684
181.teren in suprafata de 922	mp	avand numar CF si nr. topo	306685
182.teren in suprafata de 1646	mp	avand numar CF si nr. topo	306686
183.teren in suprafata de 881	mp	avand numar CF si nr. topo	306687

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FELNAC

184.teren in suprafata de 5776	mp	avand numar CF si nr. topo 306688
185.teren in suprafata de 2736	mp	avand numar CF si nr. topo 306689
186.teren in suprafata de 1407	mp	avand numar CF si nr. topo 306690
187.teren in suprafata de 1140	mp	avand numar CF si nr. topo 306691
188.teren in suprafata de 1842	mp	avand numar CF si nr. topo 306692
189.teren in suprafata de 303	mp	avand numar CF si nr. topo 306693
190.teren in suprafata de 1516	mp	avand numar CF si nr. topo 306694
191.teren in suprafata de 794	mp	avand numar CF si nr. topo 306695
192.teren in suprafata de 714	mp	avand numar CF si nr. topo 306696
193.teren in suprafata de 511	mp	avand numar CF si nr. topo 306697
194.teren in suprafata de 554	mp	avand numar CF si nr. topo 306698
195.teren in suprafata de 1433	mp	avand numar CF si nr. topo 306701
196.teren in suprafata de 1620	mp	avand numar CF si nr. topo 306703
197.teren in suprafata de 40	mp	avand numar CF si nr. topo 306704
198.teren in suprafata de 872	mp	avand numar CF si nr. topo 306705
199.teren in suprafata de 6653	mp	avand numar CF si nr. topo 306706
200.teren in suprafata de 152	mp	avand numar CF si nr. topo 306707
201.teren in suprafata de 485	mp	avand numar CF si nr. topo 306709
202.teren in suprafata de 5.391	mp	avand numar CF si nr. topo 306880

libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **”INFIINTARE REȚEA CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE ÎN COMUNA FELNAC, JUDEȚUL ARAD”**.

Art.II. Se completeaza H.C.L. nr.100/04.10.2021 cu un nou articol 5 care are următorul text:

(1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea UAT comuna Felnac, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.III. Restul articolelor din H.C.L. nr.100/04.10.2021 raman neschimbate.

Art.IV. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul si se comunica cu:

- Institutia Prefectului – Judetul Arad;
- Primarul comunei Felnac;
- Compartimentul urbanism;
- MDLPA prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.

Presedinte de sedinta,
Milosav Velinca



Contrasemneaza,
Secretar General,
Vaida Roxana-Daniela

