

ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FELNAC
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 73
din data de 28.06.2022

privind introducerea în domeniul public al comunei Felnac a parcelelor T42 CN 171, având suprafața 6866 mp, T45 CN 183, având suprafața de 2398 mp, T55 CN 237, având suprafața de 10998 mp, parcela T45 DE 187, având suprafața de 1746 mp, situate în extravilanul localității Felnac, comuna Felnac, județul Arad în conformitate cu planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de P.F.A Dan Cutean

Consiliul Local al Comunei Felnac, întrunit în ședința sa ordinară din data de 28.06.2022;

Având în vedere:

- Prevederile art. 110 al ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată;
- Prevederile art. 296 alin.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- PUG aprobat prin HCL 53/11.10.2007 și prelungirea valabilității cu 10 ani prin HCL 64/28.09.2017;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de P.F.A Dan Cutean;
- Referatul de aprobare a Primarului comunei Felnac;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism nr.3782/21.06.2022;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Felnac;
- Cu 11 voturi pentru,abțineri șivoturi împotriva, din totalul de 13 consilieri în funcție, din care sunt prezenți la ședința 11 consilieri.

➤ În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.c), alin. 6, lit. c, art. 139, alin (1), alin. 2, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Felnac, a parcelelor
- T42 CN 171, având suprafața 6866 mp și categoria de folosință ape curgătoare,
- T45 CN 183, având suprafața de 2398 mp și categoria de folosință ape curgătoare,
- T55 CN 237, având suprafața de 10998 mp și categoria de folosință ape curgătoare,
- T45 DE 187, având suprafața de 1746 mp și categoria de folosință drum, în conformitate cu planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de P.F.A Dan Cutean.

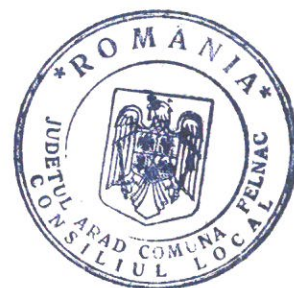
Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Felnac.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FELNAC
CONSILIUL LOCAL

- Institutia prefectului – judetul Arad;
- Primarul comunei Felnac;
- Compartimentul Urbanism;
- Compartimentul Contabilitate;
- Oficiul de cadastru al Judetului Arad.

Presedinte de sedinta,
Milosav Velinca



Contrasemneaza,
Secretar general,
Vaida Roxana-Daniela



fără împrejmuire

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:5000

ANEXA nr.1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (Mp)	Adresa imobilului	T 55 CN 237
	10998		Felnac Extravilan, Jud. ARAD
Cartea Funciara nr.		UAT	FELNAC

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Ape Curgătoare	10998	Teren neîmprejmuit - Canal Cn 237
	TOTAL	10998	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
	TOTAL		

Suprafata totala masurata = 10998 mp
Suprafata din act = 10998 mp

Executant:

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației și
corespondența acestora cu realitatea din teren

CUTEAN DAN-
NICOLAE

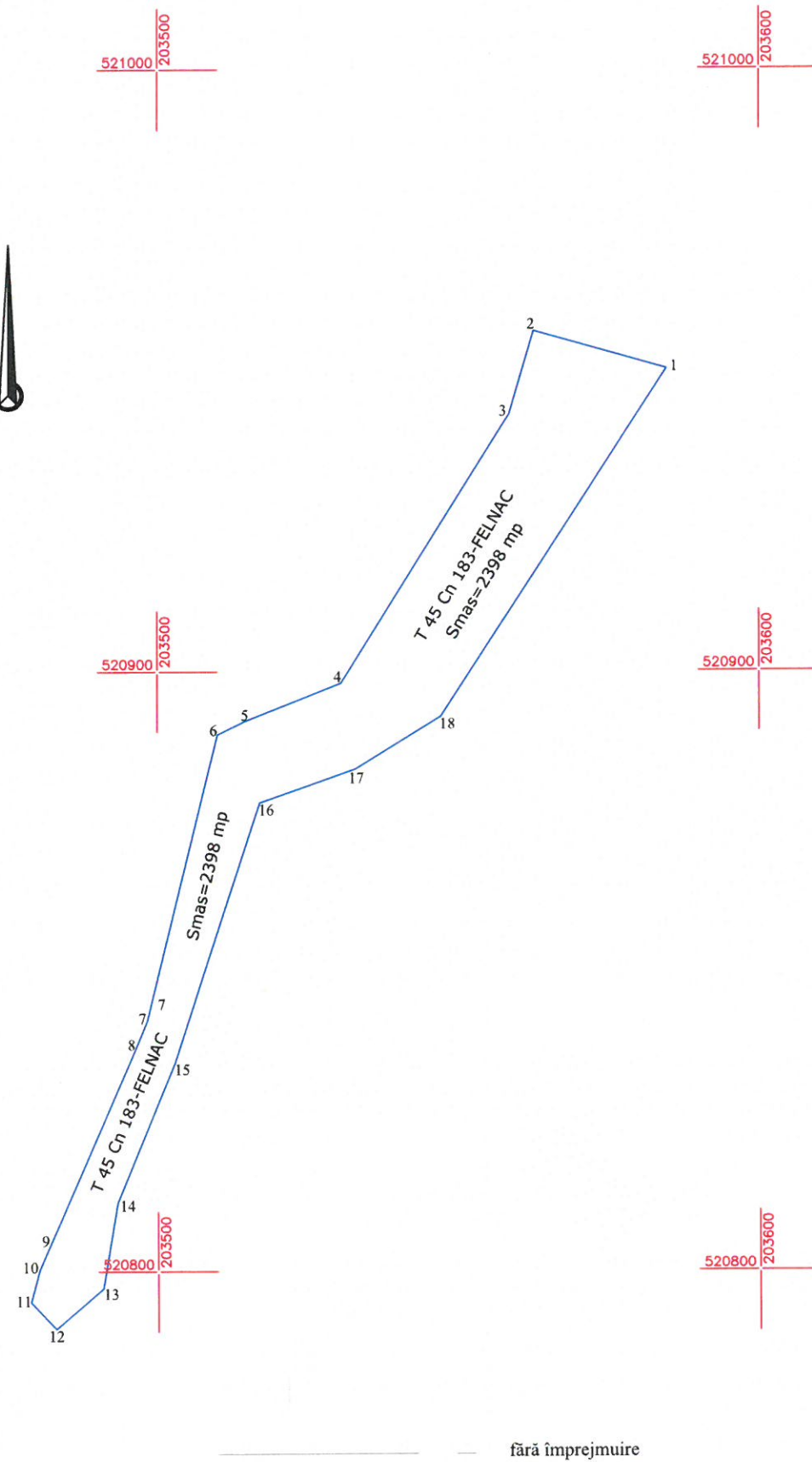
Semnat digital de
CUTEAN DAN-NICOLAE
Data: 2022.06.06
18:15:23 +03'00'

Certificat de Autorizare,
Seria RO-AR-F, Nr. 0028/2010, CATEGORIA B

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

Stampila BCPI



Plan de amplasament si delimitare a imobilului			ANEXA nr.1.35
Scara 1:1000			
Nr. cadastral	Suprafata masurata (Mp)	Adresa imobilului	
	2398	T 45 CN 183	
		Felnac Extravilan, Jud. ARAD	
Cartea Funciara nr.		UAT	FELNAC

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Ape Curgătoare	2398	Teren neîmprejmuit - Canal Cn 183
	TOTAL	2398	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
	TOTAL		
Suprafata totala masurata = 2398 mp			
Suprafata din act = 2398 mp			
Executant:		Inspector:	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
CUTEAN DAN-NICOLAE		Semnat digital de CUTEAN DAN-NICOLAE	
		Data: 2022.06.06	
		18:16:07 +03'00'	
Certificat de Autorizare, Seria RO-AR-F, Nr. 0028/2010, CATEGORIA B		Stampila BCPI	

64

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

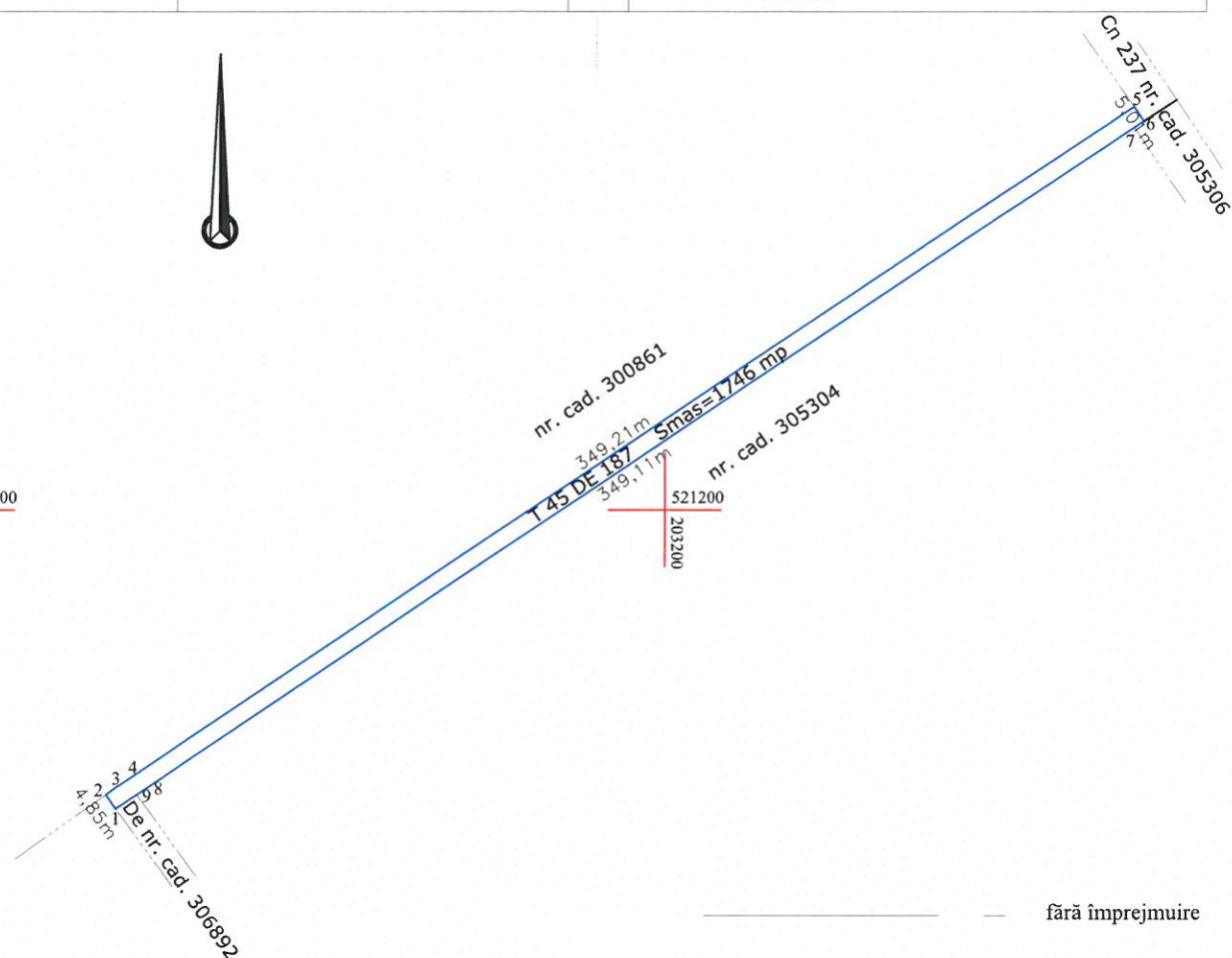
ANEXA nr.1.35

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (Mp)	Adresa imobilului
	1746	T 45 DE 187 Felnac Extravilan, Jud. ARAD
Cartea Funciara nr.		UAT FELNAC



521200
203000



fără împrejmuire

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DRUM	1746	Teren neîmprejmuit-DE 187
	TOTAL	1746	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
	TOTAL		

Suprafata totala masurata = 1746 mp
Suprafata din act = 1746 mp

Executant:

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației și
corespondența acestora cu realitatea din teren

CUTEAN DAN-
NICOLAE

Semnat digital de
CUTEAN DAN-NICOLAE
Data: 2022.06.06
16:38:46 +03'00'

Certificat de Autorizare,
Seria RO-AR-F, Nr. 0028/2010, CATEGORIA B

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

Stampila BCPI