

ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FELNAC
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 99
din data de 16.09.2022

privind introducerea în domeniul public al comunei Felnac a parcelelor T 52 DG 99, având suprafața 6205 mp, T52 DE 226/1, având suprafața de 9298 mp, parcela T22 DE 92, având suprafața de 2469 mp, situate în extravilanul localității Felnac, comuna Felnac, județul Arad în conformitate cu planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de P.F.A Dan Cutean

Consiliul Local al Comunei Felnac, întrunit în ședința sa ordinară din data de 16.09.2022;

Având în vedere:

- Prevederile art. 110 al ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată;
- Prevederile art. 296 alin.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- PUG aprobat prin HCL 53/11.10.2007 și prelungirea valabilității cu 10 ani prin HCL 64/28.09.2017;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de P.F.A Dan Cutean;
- Referatul de aprobare a primarului comunei Felnac nr. 5486/09.09.2022;
- Referatul de specialitate al compartimentului urbanism nr. 5487/09.09.2022.
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Felnac;
- Cu 12 voturi pentru,abțineri șivoturi împotriva, din totalul de 13 consilieri în funcție, din care sunt prezenți la ședința 12 consilieri.

➤ În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.c), alin. 6, lit. c, art. 139, alin (1), alin. 2, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Felnac a parcelelor:

-T 52 DG 99, având suprafața 6205 mp și categoria de folosință curți construcții,

-T 52 DE 226/1, având suprafața de 9298 mp și categoria de folosință drum,

-T 22 DE 92, având suprafața de 2469 mp și categoria de folosință drum, situate

în extravilanul localității Felnac, comuna Felnac, județul Arad în conformitate cu planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de P.F.A Dan Cutean

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Felnac.

**ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FELNAC
CONSILIUL LOCAL**

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia prefectului – judetul Arad;
- Primarul comunei Felnac;
- Compartimentele Urbanism, Taxe & Impozite, Contabilitate;
- Oficiul de cadastru si publicitate a Judetului Arad.

**Presedinte de sedinta,
Cătălin Mihai – Marinel**



**Contrasemneaza,
Secretar general,
Vaida Roxana-Daniela**

Secret

P.F.A. ing.CUTEAN DAN NICOLAE
Arad, Com. Felnac nr.566
Aut. RO-AR-F-Nr. 0028
Tel: 0740037831 sau 0729979967
E-mail: cutean_dan@yahoo.com



Către

PRIMARIA COMUNEI FELNAC

Referitor la solicitarea de întocmire a documentației cadastrale de primă înscriere în CF, a parcelei **T 52 DG 99**, în suprafața de **6205 mp**, având categoria de folosință CC, situat în extravilanul com. Felnac, va atasez alăturat Planul de Amplasament și Delimitare al imobilului, cu solicitarea unei Hotărâri de CL Felnac privind introducerea parcelei mai sus menționate în domeniul public al comunei.

Pentru documentația cadastrală sunt necesare actele:

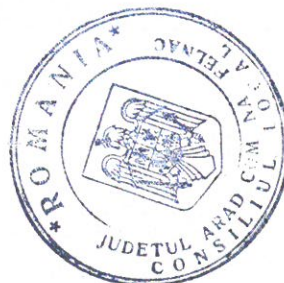
- HCL, privind parcela T 52 DG 99-în domeniul public al com. Felnac.
- Certificatul Fiscal
- Documentația face parte din proiectul Amenajare Pista Biciclete-Com. Felnac.

Cu deosebită considerație

Ing. CUTEAN DAN NICOLAE

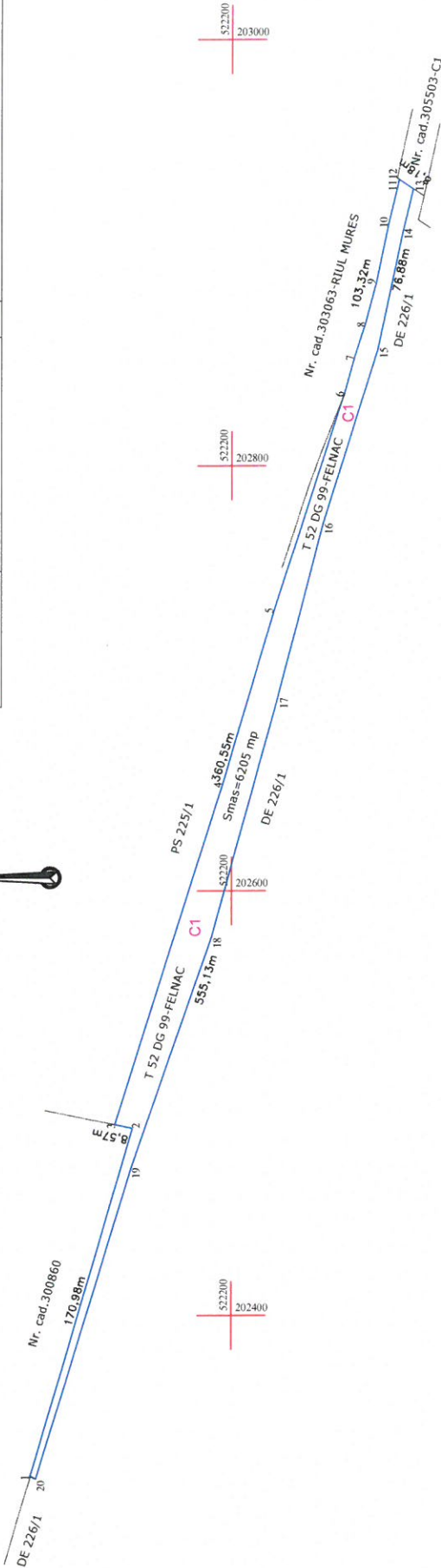
CUTEAN
DAN-
NICOLAE

Semnat digital de
CUTEAN DAN-
NICOLAE
Data: 2022.09.07
04:20:32 +03'00'



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000 ANEXA nr.1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (Mp)	Adresa imobilului	T.52 DG.99
	6205	Felnaș Extravilan, Jud. ARAD	
Cartea Funciara nr.		UAT	FELNAC



A. Date referitoare la teren		Mentiiuni	
Nr. parcela	Suprafața (mp)		
I	6205		Teren neîmprejmuit - DIG
TOTAL			
B. Date referitoare la construcții		Mentiiuni	
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)		
C1	6205		DIG P. s.c.=6205 mp. s.c.d.=6205 mp. Anul edificării = ... cu acte
TOTAL			
Suprafața totală măsurată = 6205 mp			
Suprafața din act = 6205 mp			
Executant:		Inspector:	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Seria RO-AR-F, Nr. 0028/2010, CATEGORIA B		Stampila BCPI	



fără împrejmuire

P.F.A. ing.CUTEAN DAN NICOLAE
Arad, Com. Felnac nr.566
Aut. RO-AR-F-Nr. 0028
Tel: 0740037831 sau 0729979967
E-mail: cutean_dan@yahoo.com

Către

PRIMARIA COMUNEI FELNAC

Referitor la solicitarea de intocmire a documentatiei cadastrale de prima inscriere in CF, a parcelei **T 52 DE 226/1**, in suprafata de **9298 mp**, situat in extravilanul com. Felnac, va atasez alaturat Planul de Amplasament si Delimitare al imobilului, cu solicitarea unei Hotariri de CL Felnac privind introducerea parcelei mai sus mentionate in domeniul public al comunei.

Pentru documentatia cadastrala sint necesare actele:

- HCL, privind parcela T 52 DE 226/1-in domeniul public al com. Felnac.
- Certificatul Fiscal
- Documentatia face parte din proiectul Amenajare Pista Biciclete-Com. Felnac.

Cu deosebită considerație

Ing. CUTEAN DAN NICOLAE

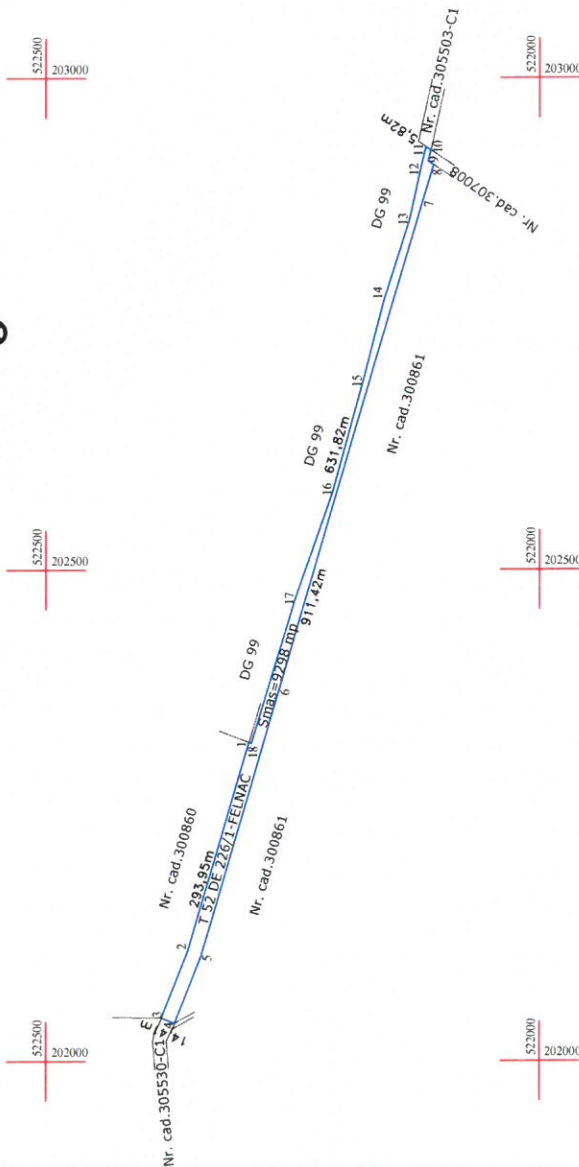
CUTEAN
DAN-
NICOLAE

Semnat digital de
CUTEAN DAN-
NICOLAE
Data: 2022.09.07
04:17:46 +03'00'

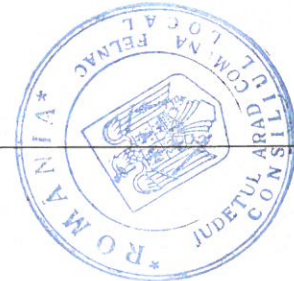


Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:5000 ANEXA nr.1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (Mp)	Adresa imobilului	T 52 DE 226/1
	9298	Felnac Extravilan, Jud. ARAD	
Cartea Funciara nr.	UAT	FELNAC	



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Suprafata folosinta (mp)	Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)
1	9298		
TOTAL	9298		
Mentiiuni		Mentiiuni	
Teren neimprejmuit - Drum De 226/1			
Suprafata totala masurata = 9298 mp		Suprafata din act = 9298 mp	
Inspector:		Inspector:	
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral		Confirm introducerea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren	
CUTEAN DAN - CUTEAN DAN-NICOLAE		Semnat digital de CUTEAN DAN-NICOLAE	
NICOLAE		Data: 2022.09.07	
Stampila BCPI		04:16:36 +03'00'	
Certificat de Autorizare, Seria RO-AR-F, Nr. 0028/2010, CATEGORIA B			



99

P.F.A. ing.CUTEAN DAN NICOLAE
Arad, Com. Felnac nr.566
Aut. RO-AR-F-Nr. 0028
Tel: 0740037831 sau 0729979967
E-mail: cutean_dan@yahoo.com

Către

PRIMARIA COMUNEI FELNAC

Referitor la solicitarea de intocmire a documentatiei cadastrale de prima inscriere in CF, a parcelei **T 22 DE 92**, in suprafata de **2469 mp**, situat in extravilanul com. Felnac, va atasez alaturat Planul de Amplasament si Delimitare al imobilului, cu solicitarea unei Hotariri de CL Felnac privind introducerea parcelei mai sus mentionate in domeniul public al comunei.

Pentru documentatia cadastrala sint necesare actele:

- HCL, privind parcela T 22 DE 92-in domeniul public al com. Felnac.
- Certificatul Fiscal
- Documentatia face parte din proiectul Amenajare Pista Biciclete-Com. Felnac.

Cu deosebită considerație

Ing. CUTEAN DAN NICOLAE

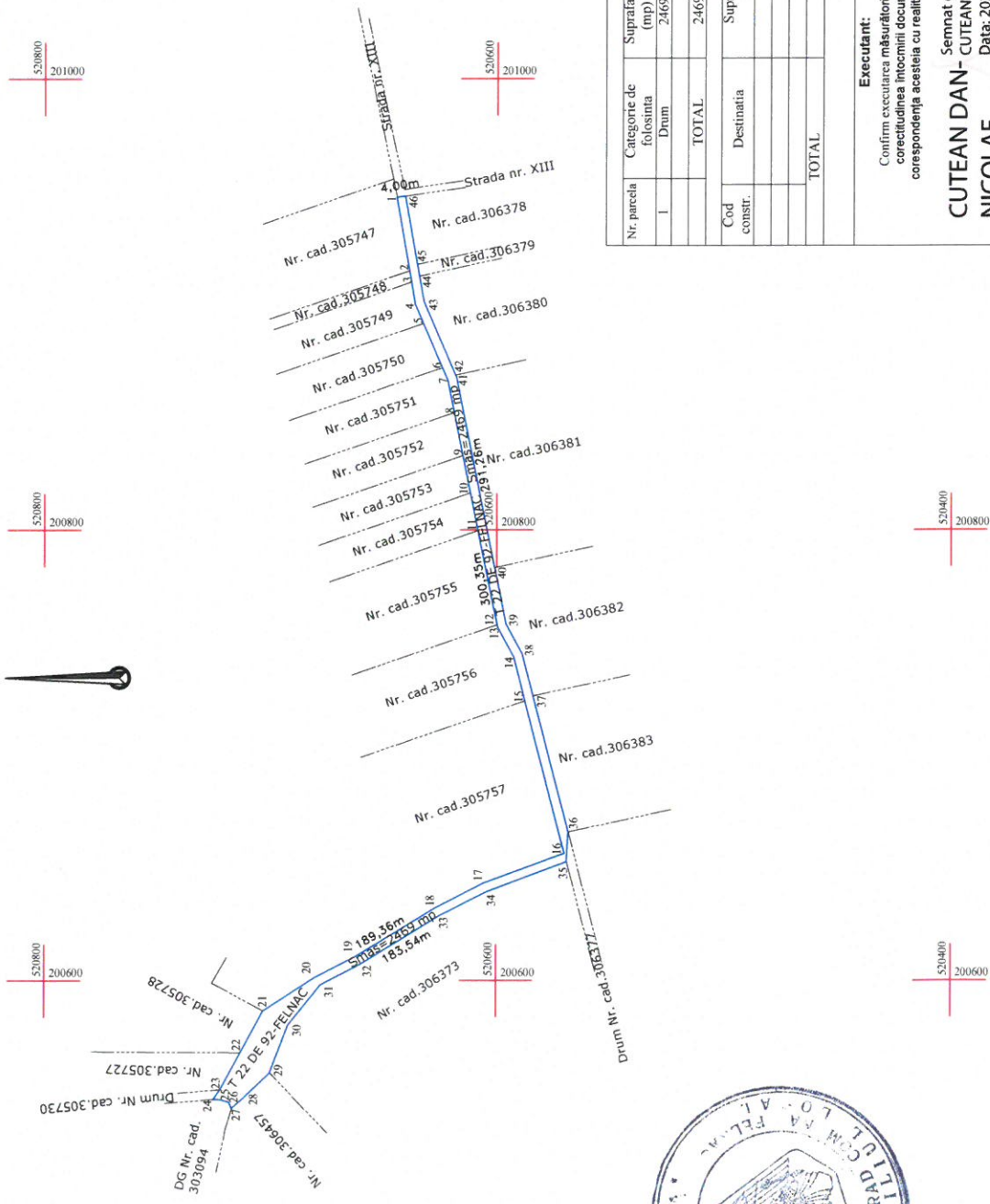
CUTEAN DAN-
NICOLAE

Semnat digital de
CUTEAN DAN-NICOLAE
Data: 2022.09.07
04:14:20 +03'00'



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000 ANEXA nr.1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (Mp)	Adresa imobilului
	2469	Felnac Extravilan, Jud. ARAD
Cartea Funciara nr.	UAT	FELNAC



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Suprafata folosinta (mp)	Destinatia	Mentiiuni
I	2469	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL	2469		
Suprafata totala masurata = 2469 mp		Suprafata din act = 2469 mp	

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Executant:
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnat digital de
CUTEAN DAN - CUTEAN DAN-NICOLAE NICOLAE
Data: 2022.09.07
04:00:12 +03'00'

Certificat de Autorizare,
Seria RO-AR-F, Nr. 0028/2010, CATEGORIA B

Stampila BCPI



fără împrejmuire

29