

**DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii investitiei
in com. Felnac, jud. Arad**

Studiu de fezabilitate pentru alimentare cu gaze In com. Felnac si loc. Bodrogu Nou apartinand com. Zadareni, jud. ARAD Inclusiv Racorduri individuale (Bransamente)				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	213.685,96	40.600,33	254.286,30
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	142.457,31	27.066,89	169.524,20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		356.143,27	67.667,22	423.810,49
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2,1	Cheltuieli cu achizitia mijloacelor de transport	142.457,31	27.066,89	169.524,19
TOTAL CAPITOL 2		142.457,31	27.066,89	169.524,19
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	30.097,42	5.718,51	35.815,93
3.1.1	Studii de teren	21.497,42	4.084,51	25.581,93
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	8.600,00	1.634,00	10.234,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Proiectare	711.916,70	135.264,17	847.180,87
3.4.1	Tema de proiectare	8.649,97	1.643,49	10.293,46
3.4.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.4.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	144.166,15	27.391,57	171.557,72
3.4.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	48.982,24	9.306,63	58.288,87
3.4.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30.964,90	5.883,33	36.848,23
3.4.6	Verificarea tehnica de calitate a proiectelor racordurilor (bransamentelor)	46.655,00	8.864,45	55.519,45
3.4.7	Proiect tehnic si detalii de executie	216.249,22	41.087,35	257.336,57
3.4.8	Proiect tehnic racorduri (bransamente) gaze	216.249,22	41.087,35	257.336,57
3,5	Organizarea procedurilor de achizitie	68.800,00	13.072,00	81.872,00
3,6	Consultanta	375.972,14	71.434,70	447.406,84
3.6.1	Consultanta pentru elaborarea cererii de finantare	60.200,00	11.438,00	71.638,00

3.6.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	41.903,50	7.961,67	49.865,17
3.6.3	Cheltuieli salariale cu echipa de management proiect	129.702,49	24.643,47	154.345,96
3.6.4	Cheltuieli cu achizitia de active corporale, obiecte de inventar si materiale consumabile	72.083,07	13.695,78	85.778,85
3.6.5	Cheltuieli pentru deplasarea personalului de management	72.083,07	13.695,78	85.778,85
3.8	Asistenta tehnica	227.061,68	43.141,72	270.203,40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	118.937,07	22.598,04	141.535,11
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	89.202,80	16.948,53	106.151,33
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	29.734,27	5.649,51	35.383,78
3.8.2	Dirigentie de santier	108.124,61	20.543,68	128.668,29
TOTAL CAPITOL 3		1.413.847,94	268.631,10	1.682.479,04
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	12.594.291,90	2.392.915,46	14.987.207,37
4.1.1	001 Retea conducte de distributie gaze	6.360.644,76	1.208.522,50	7.569.167,26
4,1,2	002 Racorduri individuale (Bransamente) gaze la consumatori, nr. Buc: 1024	6.233.647,14	1.184.392,96	7.418.040,10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.658.392,75	315.094,62	1.973.487,37
4,3,1	Modul masurare 1 buc	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4,3,2	02 Solutia de racordare (conducta de racord) -0	0,00	0,00	0,00
4,3,3	03 Echipament si robinet de inchidere cu actionare de la distanta pentru retele inteligente; nr. Buc: 5	191.804,72	36.442,90	228.247,62
4,3,4	04 Contor inteligent pentru masurare consum gaze cu citire de la distanta, nr. Buc.: 1024	1.366.588,03	259.651,73	1.626.239,76
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari: Echipament hardware	37.523,65	7.129,49	44.653,14
4.6	Active necorporale: Software telecitire consum gaze	126.406,47	24.017,23	150.423,70
TOTAL CAPITOL 4		14.416.614,77	2.739.156,80	17.155.771,57
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	360.415,37	68.478,92	428.894,29
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	288.332,30	54.783,14	343.115,44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	72.083,07	13.695,78	85.778,85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	219.249,32	0,00	219.249,32

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	72.083,07	0,00	72.083,07
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	14.416,61	0,00	14.416,61
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	72.083,07	0,00	72.083,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.2.6	Tarif analiza-Autorizatie infiintare cf. Anexa 1 pct. 1, tab. 4, ord. ANRE 1/2020	2.500,00	0,00	2.500,00
5.2.7	Tarif analiza- solicitare de licentacf. Anexa 1, pct. 2, tab. 4, ord.ANRE 1/2020	2.500,00	0,00	2.500,00
5.2.8	Tarif ptr acordarea autorizatiei de infiintare, cf. Anexa 1, pct. 1, tab. 3, ord. ANRE 1/2020	53.327,37	0,00	53.327,37
5.2.9	Tarif operare sistem distributie, cf. Anexa 1, pct. 7, tab. 3, ord. ANRE 1/2020	2.339,19	0,00	2.339,19
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.441.661,48	273.915,68	1.715.577,16
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		2.021.326,17	342.394,60	2.363.720,77
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Cheltuiala de promovare a obiectivului de investitie /produsului/ serviciu finantat	21.624,92	4.108,74	25.733,66
6.2	Cheltuiala de informare si publicitate pt proiect care rezulta din obligatiile beneficiarului	43.249,84	8.217,47	51.467,31
6.3	Audit financiar necesar proiectului	109.882,20	20.877,62	130.759,82
6.4	Cheltuieli pentru elaborare studii de piata/evaluare	34.400,00	6.536,00	40.936,00
TOTAL CAPITOL 6		209.156,97	39.739,83	248.896,80
TOTAL Studiu de fezabilitate pentru alimentare cu gaze		18.559.546,42	3.484.656,44	22.044.202,86
TOTAL Constructii+Montaj		13.381.224,78	2.542.432,71	15.923.657,49

ELABORAT

BENEFICIAR