

Către,

Delgaz Grid SA

Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554 Târgu Mureș



RĂSPUNS CLARIFICĂRI

1. Clarificarea aspectelor ce privesc responsabilitatea de realizare/execuție a investiției ce face obiectul Studiului de fezabilitate, a documentației de atribuire, a caietului de sarcini, precum și cele referitoare la lucrările ce le va avea în sarcină viitorul operator de distribuție gaze naturale, desemnat câștigător a licitației, lucrări ce vor rezulta după momentul în care acesta va prelua rețeaua de distribuție nou înființată, ca bun de retur, respectiv:
 - punctul 4.5. din Caietul de sarcini conform căruia **concesionarul va prezenta un grafic fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, etape și punere în funcțiune, care se va referi la durata dintre momentul predării investiției ca bun de retur și până la momentul în care rețeaua este 100% funcțională și exploatabilă;**

Conform informațiilor din caietul de sarcini „graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a punerii în funcțiune a investiției pe obiective, etape și punere în funcțiune – se va referi la durata dintre momentul predării investiției ca bun de retur – așa cum este ea descrisă în cadrul anexei la caietul de sarcini – studiu de fezabilitate – și până la momentul în care rețeaua este 100% funcțională și exploatabilă.” Respectiv graficul fizic și valoric privind durata pentru punerea în funcțiune a sistemului de distribuție de gaze naturale. În ofertă concesionarul prezintă graficul fizic și valoric de execuție pentru etapa punerii în funcțiune a sistemului de distribuție de gaze naturale

- punctul 6.7. – 6.11 din Caietul de sarcini conform căruia Concesionarul va avea obligația de a prezenta concedentului o scrisoare de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în valoare de 3% din valoarea investiției, precum și cea de a suporta consecințele ulterioare în cazul neîndeplinirii acestei obligații;

*Conform informațiilor din caietul de sarcini la punctul 6.7 scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiției asumate de către concesionar **nu este cazul a fi prezentată**, în consecință articolele de la 6.8 până la 6.11 nu se aplica.*

- mențiunile din Caietul de sarcini, după punctul 6.7., conform căreia „în cadrul prezentei licitații nu sunt incluse lucrările (proiectarea, execuția) care fac obiectul viitorului contract de finanțare pe Programul Anghel Saligny, lucrări/investiție descrise în Studiul de Fezabilitate“, precum și faptul că „lucrările de exploatare și extindere ce se vor dovedi necesare gazelor naturale ce va fi realizată de către concedent, lucrări care se vor realiza cu respectarea prevederilor legale în vigoare de către viitorul concesionar/operator“;

Concesionarul va avea în sarcină operațiuni și lucrări ce vor rezulta după momentul în care preia, ca bun de retur, rețeaua de gaz înființată de comuna FELNAC, respectiv punerea în funcțiune a sistemului de alimentare cu gaze naturale (realizat de comuna FELNAC) și alocarea tuturor costurilor necesare pentru ca rețeaua realizată și predată de către concedent concesionarului să fie 100% funcțională și exploatabilă, întreținerea, repararea, modernizarea și dezvoltarea sistemului de distribuție de gaze naturale. Concesionarul va avea în sarcină majorarea capacității sistemului de distribuție de gaze naturale în situația în care acest lucru este necesar ca urmare a apariției unui nou client în zona delimitată – satele FELNAC și CALUGARENI aparținătoare de Comuna FELNAC.

- punctul 10.2 din Caietul de sarcini: "Concesionarul asigură executarea lucrărilor de investiții în conformitate cu proiectele avizate, cu respectarea legislației și reglementărilor tehnice în vigoare";

Se refera la investițiile viitoare ce decurg din contractul de concesiune (întreținerea, repararea, modernizarea și dezvoltarea sistemului de distribuție de gaze naturale)

- lucrările de înființare a rețelei de distribuție gaze naturale vor fi realizate din fonduri Anghel Saligny, lucrările fiind atribuite în urma unor proceduri simplificate organizate în baza Legii 98/2016 iar rețeaua rezultată va fi predată operatorului câștigător ca și bun de retur,

Prezenta procedura de licitație vizează doar operațiunea de concesiune a serviciului de gaz si nu prevede realizarea de lucrări de înființare a rețelei de gaz. Lucrările de înființare a rețelei de gaz vor fi realizate din fonduri ale PROGRAMULUI ANGHEL SALIGNY, lucrări ce au fost atribuite în urma unei proceduri simplificate organizate în baza Legii 98/2016, iar rețeaua rezultată va fi predată operatorului câștigător ca si bun de retur. Operatorul câștigător va avea în sarcina doar lucrări ce vor rezulta după momentul în care preia rețeaua de gaz înființată, ca bun de retur – dacă va fi cazul;

Așa cum a fost precizat la nivelul documentației de atribuire, în cadrul prezentei licitații nu sunt incluse lucrările (proiectarea, execuția) care fac obiectul viitorului contract de finanțare pe Programul Anghel Saligny, lucrări/investiție descrise în Studiul de Fezabilitate atașat documentației/caietului de sarcini spre informarea potențialilor ofertanți;

Lucrările de exploatare și extindere ce se vor dovedi necesare după preluarea în operare de către concesionar a rețelei de distribuție a gazelor naturale ce va fi realizată de către concedent, lucrări care se vor realiza cu respectarea prevederilor legale în vigoare de către viitorul concesionar/operator.

2. Totodată, în contextul mențiunii, în cadrul Caietului de sarcini, a expresiei „100% funcțională”, ca referință la rețeaua de distribuție gaze naturale ce urmează a se realiza în comuna Felnac, rugăm clarificarea înțelegerii respectivei sintagme;

Expresia „100% funcțională“ refera la rezultatul investiției cum este acesta descris în studiul de fezabilitate, respectiv toată investiția va fi realizată integral de societatea care a câștigat contractul de proiectare și execuție în urma unei proceduri simplificate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, iar concesionarul desemnat va fi responsabil de punerea în funcțiune a rețelei de gaze naturale.

3. Având în vedere proiectul de investiție propus în cadrul SF pentru „Alimentarea cu gaze naturale a comunelor Felnac (satele Felnac și Călugăreni) și Zădăreni (sat Bodrogu Nou), județul Arad“ – Proiect nr. G.SF 20.056, elaborat de către Metan Grup S.R.L., conform căruia este prezentată soluția de alimentare cu gaze naturale atât a localităților Felnac și Călugăreni, aparținătoare comunei Felnac cât și a unor extinderi de conductă din localitatea Bodrogu Nou, sat aparținător comunei Zădăreni în care Delgaz Grid S.A. deține deja licență de operare a sistemului de distribuție și care, pe cale de consecință, nu face obiectul prezentei licitații de concesionare a serviciului public de distribuție, solicităm transmiterea următoarelor date și informații ce privesc obiectul **exclusiv a concesiunii sistemului de distribuție gaze naturale în comuna Felnac**, fără a lua în considerare extinderile de rețea de distribuție din satul Bodrogu Nou, respectiv:
 - caracteristicile tehnice ale rețelei de distribuție a gazelor naturale referitoare la lungimea conductei de distribuție, regimul de presiune și materialul tubular necesar, începând cu punctul de cuplare în rețeaua propusă pe străzile din cele două localități aparținătoare comunei Felnac;

Pe teritoriul comunei Felnac (pentru localitățile Felnac și Călugăreni) se va monta o rețea inteligentă de distribuție gaze naturale având o lungime de 38,480 km și racorduri având o lungime de 15,360 km. Total: 53,840, ce va funcționa în regim de medie presiune (presiune redusă conform presiunii minime data de către DELGAZ GRID);

Soluția tehnică de alimentare cu gaze prevăzută în studiul de fezabilitate cuprinde următoarele categorii de lucrări, expuse în sensul de curgere al gazelor:

- a) Stație de măsurare-predare gaz;
- c) Rețele de conducte distribuție stradale în regim de presiune ($P_{max} = 6 \text{ bar}$),
- d) Racorduri individuale;

Ținând cont de aceste lucrări, se vor ocupa următoarele suprafețe de teren:

- Pentru amplasarea SMP comuna Zădăreni pune la dispoziție un teren de circa 10 mp în intravilanul localității Bodrogu Nou;

- Pentru rețeaua de distribuție se va ocupa temporar o fâșie de teren în lățime de 2,0 metri având lungimea de 38340 metri. Conductele se vor monta în lungul străzilor, rezultând o suprafață de 76960 m², la încheierea lucrărilor, aceste suprafețe de teren urmând a fi aduse la starea inițială;

- Pentru cei 4 robineti de secționare a rețelei (robineti inteligenți cu acționare de la distanță) se va ocupa definitiv o suprafață de circa 16,0 mp (cate 4,0 mp pentru fiecare robinet), cele patru suprafețe urmând a fi împrejmuite, în interiorul lor amplasându-se cate un cămin în interiorul căruia se vor monta robinetii acționați cu automatizările aferente;

- Pentru racordurile individuale se va ocupa temporar o fâșie de teren în lățime de 1,0 metru având lungimea de 15360 metri, racordurile montându-se perpendicular pe conducte va rezulta suprafață de 15360 m², la încheierea lucrărilor aceste suprafețe de teren urmând a fi aduse la starea inițială;

În conformitate cu planul rețelei de distribuție prevăzută în Studiul de fezabilitate întocmit de SC METAN GRUP SRL, aceasta măsoară cumulativ o lungime de 38,480 km și este realizată din țevi cu diametrul nominal cuprins între 200 și 63 mm. Lungimea cumulativă a racordurilor individuale este de 15360,00 m, iar diametrul acestora este de D 32 mm.

Tipul de rețea, conform schemei de calcul realizată în cuprinsul Studiului de fezabilitate, este: arborescent, dimensionată conform Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale prevăzută de ordinul 89/2018 emis de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei.

- Devizul estimativ de lucrări aferent rețelei de distribuție propuse și stabilite pentru alimentarea cu gaze naturale a localităților comunei Felnac, așa cum le-am solicitat anterior, în contextul în care, conform prevederilor Caietului de sarcini s-a menționat faptul că valoarea totală a investițiilor este cuprinsă în Anexa B, aceasta însă nefiind transmisă societății noastre odată cu restul documentației de atribuire;
- Anexat atașăm devizul estimativ de lucrări.*

- mențiunea separată a obiectivelor aparținând sistemului național de transport în cadrul devizului estimativ de lucrări, conform informațiilor comunicate prin ATP nr. 214854920/ 14.11.2024 emis de către Delgaz Grid S.A. conform căruia ar fi necesară

mărirea capacității SRMP Arad I și pentru care Comuna Felnac fiind necesar a se adresa SNTGN Transgaz S.A. în acest sens în vederea realizării acestui demers;

La baza realizării studiului de fezabilitate a fost un ATP anterior celui menționat în solicitarea de clarificări unde nu s-a solicitat mărirea capacității SRMP AR I.

În acest sens, Scrisoarea SC DELGAZ GRID SA și a schema de calcul anexata scrisorii nr. 107817/02 din 09.05.2018, completata de Avizul de principiu pentru alimentarea cu gaze naturale a localităților aparținătoare comunei Felnac nr. 51149/25.08.2021 stabilesc următoarele:

1. Prin Decizia ANRE nr. 902/ 23.05.2019 Delgaz Grid a obținut licență de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale pentru localitatea Bodrogu Nou, aparținătoare comunei Zădăreni, județ Arad, astfel DEGR are obligația de a realiza extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale și racordarea solicitanților cu respectarea prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și ale Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 18/2021;

2. Debitul de 2250 mc/h solicitat pentru alimentarea localităților Călugăreni și Felnac (UAT Felnac) din jud. Arad, poate fi asigurat din rețeaua de gaze naturale de presiune medie din loc. Zădăreni (licență de operare DEGR), dacă se realizează următoarele obiective:

- extindere conductă gaze naturale de presiune medie DN 250 mm PE SDR11, L=2750 m, pe raza loc. Zădăreni și Bodrogu Nou în care DEGR deține licență de operare; Coordonatele Stereo 70 ale punctului de cuplare a conductei noi Dn 250 mm PE la conducta existentă Dn 8" OL sunt X= 208 783; Y= 521 817;*
- post măsurare debit de gaze tranzitat, amplasat la limita teritorială a loc. Bodrogu Nou și Călugăreni; debitul de gaze naturale de 2250 mc/h solicitat poate fi asigurat de către DEGR din acest punct la P min= 1,7 bar (P max=6 bar).*

Menționăm a fost înaintată cererea de racordare la sistemul de transport al gazelor naturale.

- Graficul estimativ a lucrărilor de realizare a investiției în conformitate cu strict investiția propusă în comuna Felnac.*

Lucrările de investiții implicate în derularea proiectului sunt prevăzute a se desfășura într-o perioadă de 25 de luni.

- 4. De asemenea, în condițiile în care potrivit prevederilor din cuprinsul Caietului de sarcini înțelegem că se are în vedere ca proiectarea și execuția lucrărilor să se realizeze de către terți operatori economici selectați de către concedent în baza unei proceduri distincte de atribuire a activităților de proiectare și execuție, vă rugăm să ne specificați dacă se are în vedere o modalitate de impunere în sarcina operatorului economic desemnat de către concedent pentru proiectarea și execuția lucrărilor, a obligației de a respecta, la momentul demarării lucrărilor de proiectare și execuție ale investiției, a cerințelor tehnice de proiectare și execuție puse la dispoziție de către viitorul concesionar, prevederi pe care ar*

trebui să le conțină și caietul de sarcini transmis de către concedent în cadrul procedurii de atribuire a lucrărilor de proiectare și execuție;

La execuția lucrărilor se vor avea în vedere prevederile legislative și specificațiile și propunerii concesionarului desemnat.

5. Totodată, apreciem necesară și clarificarea următoarelor aspecte: În cuprinsul caietului de sarcini se prevede la art. 6.7 – 6.11, respectiv la art. 7.1., 7.2. și 7.3. (...)

În acest context, în condițiile în care potrivit documentației de atribuire și a caietului de sarcini înțelegem că se are în vedere ca proiectarea și execuția lucrărilor să se realizeze de către terți operatori economici selectați de către concedent în baza unei proceduri distincte de atribuire a activităților de proiectare și execuție, apreciem necesar de clarificat:

- i. aplicabilitatea prevederilor mai sus amintite, în sensul în care responsabilitățile de mediu vor reveni în exclusivitate operatorilor economici autorizați de către ANRE și desemnați de către concedent pentru proiectarea și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții constând în înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în comuna Felnac, județul Arad, începând de la preluarea terenului pe care execută investiția până la finalizarea obiectivului, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel [...].
- ii. faptul că, în contextul în care concesionarului nu îi sunt atribuite obligații privind asumarea executării lucrărilor ce privesc investiția în discuție, ci numai lucrări care se vor dovedi necesare ulterior preluării în operare a sistemului de distribuție, nu se justifică prezentarea scrisorii de garanție bancară de bună execuție, în acest sens, **prevederile art. 6.7 – 6.11 din caietul de sarcini nefiind aplicabile în situația de față.**

Înțelegând din cuprinsul Caietului de sarcini faptul că solicitarea de constituire a garanției ar avea în vedere investițiile ce urmează a fi realizate de către concesionar ulterior preluării în operare și exploatare a investiției constând în „Alimentarea cu gaze naturale a comunelor Felnac (satele Felnac și Călugăreni) și Zădăreni (sat Bodrogu Nou), județul Arad“, dorim să precizăm faptul că lucrările de investiții ulterioare ce vor fi realizate de către concesionar după finalizarea și punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, lucrări care vor privi dezvoltarea, modernizarea, operarea, întreținerea ori repararea sistemului de distribuție a gazelor naturale, aceasta vor fi realizate cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare, nefiind prin urmare necesară constituirea unei garanții în acest sens de către concesionar, îndeplinirea conformă și la termen de către concesionar, care dobândește și calitatea de operator de distribuție, a tuturor acestor obligații fiind asigurată/garantată prin intermediul prevederilor Legii nr. 123/2012 și a legislației secundare ANRE, respectiv Regulamentul de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul nr. 7/2022 și Standardul de performanță al serviciului de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul nr. 131/2022.

Ulterior punerii în funcțiune și a preluării în operare a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale ce urmează a fi realizate în cadrul acestui proiect, responsabilitățile de mediu vor reveni concesionarului.

În același sens, apreciem necesar de clarificat faptul că obligațiile referitoare la neafectarea altor suprafețe de teren în afara celor alocate pentru concesiune îi revin concesionarului doar în ceea ce privește lucrările ce urmează a fi executate ulterior preluării în operare a rețelei de distribuție a

gazelor naturale, nu și cu privire la perioada aferentă lucrărilor de înființare a rețelei de distribuție.

Având în vedere faptul ca responsabilitățile concesionarului vor fi: operațiuni și lucrări ce vor rezulta după momentul în care preia, ca bun de retur, rețeaua de gaz înființată de comuna FELNAC, respectiv punerea în funcțiune a sistemului de alimentare cu gaze naturale (realizat de comuna FELNAC) și alocarea tuturor costurilor necesare pentru ca rețeaua realizată și predată de către concedent concesionarului să fie 100% funcțională și exploatabilă, întreținerea, repararea, modernizarea și dezvoltarea sistemului de distribuție de gaze naturale, art. 6.7 – 6.11, respectiv la art. 7.1., 7.2. și 7.3 nu se aplica. Ulterior punerii în funcțiune și a preluării în operare a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale ce urmează a fi realizate în cadrul acestui proiect, responsabilitățile de mediu vor reveni concesionarului.

6. În ceea ce privește prevederile art. 5 alin. 3 din Contractul cadru de concesiune, se impune eliminarea alin. (3), având în vedere modificările legislative survenite ulterior stabilirii conținutului Contractului-cadru de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale prin intermediul H.G. nr. 209/2019, modificări care au constat în liberalizarea pieței de gaze naturale și eliminarea prețurilor reglementate, prevederile referitoare la obligația concesionarului/afiliatului, după caz, de a asigura furnizarea gazelor naturale în regim reglementat la clienții care nu și-au exercitat dreptul de eligibilitate până la data eliminării prețurilor reglementate fiind abrogate tacit (implicit). Acest aspect nu este de natură a afecta capacitatea concesionarului de a-și respecta angajamentele asumate ori de a-și aduce la îndeplinire obligațiile impuse în sarcina acestuia prin intermediul contractului și a prevederilor legale, urmând ca la finalizarea investițiilor, clienții finali să își exercite în mod liber și neîngrădit dreptul de a-și alege furnizorul de gaze naturale. Urmare a liberalizării pieței gazelor naturale, începând cu data de 01.07.2020, prețurile pentru furnizarea gazelor naturale la clienții casnici nu mai sunt reglementate de către Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei. La acest moment furnizarea gazelor naturale se va face în regim concurențial, în baza contractului de furnizare încheiat între furnizor și clientul casnic, la prețul de furnizare și în condițiile comerciale negociate între aceștia, iar clienții casnici trebuie să identifice oferta de furnizare care corespunde cel mai bine nevoilor acestora.

*Se elimina art.5 alin. (3) din **contractul de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.***

7. Referitor la prevederile art. 7 alin. 2 lit. d) din propunerea de contract, apreciem necesară ajustarea acestuia, în sensul în care, concedentul va participa integral la finanțarea lucrărilor necesare înființării sistemului de distribuție și nu doar cu cota parte din realizarea lucrărilor care este nerentabilă pentru concesionar;

Concedentul va participa integral la finanțarea lucrărilor necesare înființării sistemului de distribuție atât prin fonduri de la bugetul local cât și din fonduri ale PROGRAMULUI ANGHEL

SALIGNY, drept urmare se vor ajusta prevederile art. 7 alin. (2) lit. d) si va avea următorul cuprins: „Având în vedere faptul ca înființarea sistemului de distribuție va fi finanțat atât prin fonduri de la bugetul local cât și din fonduri ale PROGRAMULUI ANGHEL SALIGNY, concesionarul nu trebuie sa participe la finanțare cu cota-parte din realizarea investiției necesară înființării sistemului de gaze naturale”

8. De asemenea, în afara documentelor și informațiilor solicitate la punctele anterioare din prezenta adresă, vă rugăm să ne transmiteți hotărârile de consiliu local prin care se aprobă demararea procedurii de concesionare a serviciului public de distribuție gaze naturale din comuna Felnac, județul Arad precum și cele de aprobare a indicatorilor tehnico-economici în acest sens, documente relevante în cadrul analizei documentației privind organizarea licitației de concesionare a serviciului de distribuție a gazelor naturale în UAT Felnac, precum și Hotărârea Consiliului Județean Arad privind punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției, cu privire la acele terenuri aflate în proprietatea Județului Arad.

Anexăm:

- *HCL Felnac privind demararea procedurii de concesionare a serviciului public de distribuție gaze naturale*
- *HCL Felnac privind aprobarea indicatorilor tehnico-economic*
- *HCJ Arad privind constituirea dreptului de uz si servitute de trecere asupra unor terenuri aflate in proprietatea publica a jud. Arad*

Întocmit,

Popa Anda-Claudia



Primar,

Malița Ioan

