

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

Studiu de fezabilitate pentru alimentare cu gaze In com. Felnac si loc. Bodrogu Nou apartinand com. Zadareni, jud. ARAD Inclusiv Racorduri individuale (Bransamente)				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	248.472,05	47.209,69	295.681,74
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	165.648,03	31.473,13	197.121,16
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		414.120,08	78.682,82	492.802,90
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2,1	Cheltuieli cu achizitia mijloacelor de transport	165.648,03	31.473,13	197.121,16
TOTAL CAPITOL 2		165.648,03	31.473,13	197.121,16
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	34.997,00	6.649,43	41.646,43
3.1.1	Studii de teren	24.997,00	4.749,43	29.746,43
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Proiectare	823.802,80	156.522,54	980.325,34
3.4.1	Tema de proiectare	9.998,88	1.899,79	11.898,67
3.4.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.4.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	166.648,03	31.663,13	198.311,16
3.4.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	56.956,09	10.821,66	67.777,75
3.4.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	36.005,70	6.841,08	42.846,78
3.4.6	Verificarea tehnica de calitate a proiectelor racordurilor (bransamentelor)	54.250,00	10.307,50	64.557,50
3.4.7	Proiect tehnic si detalii de executie	249.972,05	47.494,69	297.466,74
3.4.8	Proiect tehnic racorduri (bransamente) gaze	249.972,05	47.494,69	297.466,74
3,5	Organizarea procedurilor de achizitie	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3,6	Consultanta	436.189,88	82.876,07	519.065,95
3.6.1	Consultanta pentru elaborarea cererii de finantare	70.000,00	13.300,00	83.300,00

3.6.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	48.725,00	9.257,75	57.982,75
3.6.3	Cheltuieli salariale cu echipa de management proiect	150.816,85	28.655,20	179.472,05
3.6.4	Cheltuieli cu achizitia de active corporale, obiecte de inventar si materiale consumabile	83.324,02	15.831,56	99.155,58
3.6.5	Cheltuieli pentru deplasarea personalului de management	83.324,02	15.831,56	99.155,58
3.8	Asistenta tehnica	262.470,65	49.869,42	312.340,07
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	137.484,63	26.122,08	163.606,71
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	103.113,47	19.591,56	122.705,03
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	34.371,16	6.530,52	40.901,68
3.8.2	Dirigentie de santier	124.986,02	23.747,34	148.733,36
TOTAL CAPITOL 3		1.637.460,32	311.117,46	1.948.577,78

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	14.642.642,57	2.782.102,09	17.424.744,65
4.1.1	001 Retea conducte de distributie gaze	7.794.153,27	1.480.889,12	9.275.042,39
4,1,2	002 Racorduri individuale (Bransamente) gaze la consumatori, nr. Buc:	6.848.489,30	1.301.212,97	8.149.702,27
	1125			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.831.544,11	347.993,38	2.179.537,49
4,3,1	Modul masurare 1 buc	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4,3,2	02 Solutia de racordare (conducta de racord) -0	0,00	0,00	0,00
4,3,3	03 Echipament si robinet de inchidere cu actionare de la distanta pentru retele inteligente; nr. Buc:	230.165,66	43.731,48	273.897,14
	6			
4,3,4	04 Contor inteligent pentru masurare consum gaze cu citire de la distanta, nr. Buc.:	1.501.378,45	285.261,91	1.786.640,36
	1125			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari: Echipament hardware	43.632,15	8.290,11	51.922,26
4.6	Active necorporale: Software telecitire consum gaze	146.984,27	27.927,01	174.911,28
TOTAL CAPITOL 4		16.664.803,10	3.166.312,59	19.831.115,69

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	416.620,08	79.157,81	495.777,89
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	333.296,06	63.326,25	396.622,31
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	83.324,02	15.831,56	99.155,58
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	244.360,20	0,00	244.360,20

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	83.324,02	0,00	83.324,02
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	16.664,80	0,00	16.664,80
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	83.324,02	0,00	83.324,02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.2.6	Tarif analiza-Autorizatie infiintare cf. Anexa 1 pct. 1, tab. 4, ord. ANRE 1/2020	2.500,00	0,00	2.500,00
5.2.7	Tarif analiza- solicitare de licentacf. Anexa 1, pct. 2, tab. 4, ord.ANRE 1/2020	2.500,00	0,00	2.500,00
5.2.8	Tarif ptr acordarea autorizatiei de infiintare, cf. Anexa 1, pct. 1, tab. 3, ord. ANRE 1/2020	53.327,37	0,00	53.327,37
5.2.9	Tarif operare sistem distributie, cf. Anexa 1, pct. 7, tab. 3, ord. ANRE 1/2020	2.719,99	0,00	2.719,99
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.666.480,31	316.631,26	1.983.111,57
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		2.327.460,59	395.789,07	2.723.249,66
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Cheltuiala de promovare a obiectivului de investitie /produsului/ serviciu finantat	24.997,20	4.749,47	29.746,67
6.2	Cheltuiala de informare si publicitate pt proiect care rezulta din obligatiile beneficiarului	49.994,41	9.498,94	59.493,35
6.3	Audit financiar necesar proiectului	127.770,00	24.276,30	152.046,30
6.4	Cheltuieli pentru elaborare studii de piata/evaluare	40.000,00	7.600,00	47.600,00
TOTAL CAPITOL 6		242.761,61	46.124,71	288.886,32
TOTAL Studiu de fezabilitate pentru alimentare cu gaze		21.452.253,73	4.029.499,77	25.481.753,50
TOTAL Constructii+Montaj		15.555.706,74	2.955.584,28	18.511.291,02

ELABORAT

BENEFICIAR